

АДМИНИСТРАЦИЯ
БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с.Боровое

01.08.2014

№ 84

**О публичных слушаниях по внесению изменений в Правила
землепользования и застройки Боровского сельсовета
Новосибирского района Новосибирской области**

В целях выявления и учёта мнения и интересов жителей Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих правилах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, постановлением администрации Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 02.08.2014 № 83, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утверждённых решением 12 сессии Совета депутатов Боровского сельсовета от 17.05.2011 г., в соответствии с приложением.
2. Назначить публичные слушания на 11 октября 2014 года в 15.00 по адресу: НСО, Новосибирский район, с.Боровое, ул.Советская, 27.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Приобская правда» и разместить на официальном сайте администрации Боровского сельсовета.
4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Боровского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области


В.А.Королев

Приложение № 1 к
постановлению администрации
Боровского сельсовета
от 01.08.2014 г. № 84



**Проект внесения изменений в Правила землепользования
и застройки Боровского сельсовета Новосибирского района
Новосибирской области**

Внести изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

1) исключить из Схемы градостроительного зонирования Боровского сельсовета территориальную зону Ж-5, состоящую из части земельного участка с учетным номером части: 54:19:050601:1165, части от земельного участка с кадастровым номером: 54:19:050601:1252 и части от земельного участка с кадастровым номером: 54:19:050601:1796;

2) заменить территориальную зону Р-2 на территориальную зону Р-1 согласно проекту установления границы территориальной зоны Р-1;

3) дополнить пункт 1 части 1 статьи 44 Правил основными видами разрешенного использования:

- строительство ЛЭП, электрических понижающих станций;
- строительство подъездных дорог;
- строительство газопроводов;
- строительство искусственных водоемов для купания;
- строительство пляжей;
- строительство пирсов, причалов;
- строительство дамб;
- строительство яхт-клубов;
- строительство комплексов водных аттракционов;
- строительство вышек для прыжков в воду;
- строительство детских площадок;
- строительство танцплощадок;
- строительство оздоровительных комплексов;
- строительство летних сцен;
- строительство кинозалов, клубов;

4) дополнить пункт 2 части 1 статьи 44 Правил вспомогательными видами разрешенного использования, сопутствующими основным:

- строительство водонасосных станций;
- строительство водозаборных скважин;
- строительство объектов для водоочистки;

- строительство административно-служебных зданий;
- строительство локальных децентрализованных сооружений
(канализирование в выгребы, септики);
- строительство конюшен;
- строительство складов;
- строительство хозяйственных построек;
- строительство гаражей;
- строительство вертолетных площадок;
- строительство смотровых вышек;
- строительство дорожно-тропиночных сетей.

АДМИНИСТРАЦИЯ
БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Боровое

01.08.2014

№ 83

**О подготовке проекта
о внесении изменений в правила землепользования и застройки
Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ" от 06.10.2003 № 131-ФЗ, статьей 4 Правил землепользования и застройки Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденных решением двенадцатой сессии четвертого созыва Совета депутатов Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 17.05.2011 г. № 2, Уставом Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, заключением комиссии по разработке правил землепользования и застройки Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 02.07.2014 г. № 3,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии от 02.07.2014 № 3.
2. Данное постановление опубликовать в газете «Приобская правда».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Боровского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области

