

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЯТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ

очередной тридцать второй сессии
с.Боровое

№1

07.12.2018

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК, ПОРЯДКА И
СРОКОВ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА 2019 ГОД
НА ТЕРРИТОРИИ БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Боровского сельсовета, Совет депутатов Боровского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2019 на территории Боровского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением 1.
2. Установить с 01.01.2019 следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:
 - 2.1. Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.
 - 2.2. Сельхозтоваропроизводители уплачивают земельный налог не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
 - 2.3. Садоводческие и дачные общества уплачивают земельный налог 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
 - 2.4. Установить срок уплаты земельного налога для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, - 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.
3. В соответствии с пунктом 2 ст. 387 НК РФ освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:
 - пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации;
 - Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней и "За службу Родине в Вооруженных силах СССР";
 - Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Трудовой Славы;
 - граждане, на которых законодательством распространили социальные

гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны (бывшие несовершеннолетние узники фашизма);

- инвалиды I и II групп, инвалиды детства;

- участники Гражданской и Великой Отечественной войн, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан;

- лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

- лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча";

- военнослужащие, а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

- лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- члены семей военнослужащих, потерявших кормильца;

- лица, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

- родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

- многодетные семьи, при наличии трех и более детей;

- вдовы умерших участников ВОВ;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.

4. Установить, что налоговая льгота при уплате земельного налога предоставляется на основании представления в налоговый орган в срок до 01.12.2019 года, являющегося налоговым периодом, следующих документов:

- копии паспорта;

- документа, подтверждающего право на предоставление льготы.

В случае возникновения (утраты) в период после 1 октября года, являющегося налоговым периодом, права на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) налогоплательщиками - физическими лицами, уплачивающими налог на основании налоговых уведомлений, представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

5. Направить Главе Боровского сельсовета данное решение для подписания и опубликования.

6. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение 15-й сессии Совета депутатов Боровского сельсовета от 17.10.2017 г. № 1 "Об определении ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на 2018 год на территории Боровского сельсовета".

8. Контроль исполнения решения возложить на заместителя главы Боровского сельсовета Звягину Н.Н.

Глава Боровского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области

В.А.Сизов



Председатель Совета депутатов
Боровского сельсовета

О.В.Кузнецова



СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Категория земель и/или разрешенное использование земельного участка	Налоговая ставка (%) от кадастровой стоимости
1. Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2. Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства	0,3
3. Приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	0,3
4. Ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.	0,3
5. Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых по целевому назначению	1,5
6. Прочие земельные участки	1,5
