

АДМИНИСТРАЦИЯ
БОРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2022

с. Боровое

№ 64

О внесении изменений в постановление от 29.06.2012 г. № 78 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключению договора бесплатной передаче в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде»

Рассмотрев экспертное заключение Министерства юстиции Новосибирской области, от 06.04.2022 г. № 1827-02-02-03/9, администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Боровского сельсовета от 29.06.2012 г. № 78 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключению договора бесплатной передаче в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде» следующие изменения:

1.1 пункт 2.4.1 административного регламента изложить в новой редакции: «Срок предоставления муниципальной услуги - 60 дней со дня регистрации заявления о передаче в собственность жилого помещения»;

1.2 пункт 2.4.3 административного регламента изложить в новой редакции: «срок приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрен»;

1.3 пункт 2.7.1 административного регламента изложить в новой редакции: «Не допускается требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, предусмотренных частью 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ, в том числе представления документов, не указанных в пункте 2.6 административного регламента»;

1.4 пункт 2.9 административного регламента изложить в новой редакции: «- непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.6 административного регламента, либо представление их не в полном объеме;
- представление документов, содержащих недостоверные сведения;
- отсутствие занимаемого жилого помещения в муниципальной собственности Боровского сельсовета;

- несоблюдение требований Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации";

нарушение прав несовершеннолетних либо недееспособных лиц, а также лиц, ограниченных судом в дееспособности;

- наличие решения (определения, постановления) суда или иного уполномоченного органа о наложении запрета совершать приватизацию жилого помещения;

- письменный отказ заявителя от заключения договора либо неявка заявителя для его подписания в течение 10 дней со дня, указанного в расписке-описи о приеме заявления и документов для подписания проекта договора».

1.5 раздел 5 административного регламента «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, должностных лиц, муниципальных служащих» изложить в новой редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации Боровского сельсовета, предоставляющей муниципальную услугу, многофункционального центра, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников»

5.1. Заявитель имеет право обжаловать решения и действия (бездействие) администрации Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, предоставляющей муниципальную услугу, ее должностных лиц, муниципальных служащих, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке в соответствии с положениями статьи 11.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5.2. Жалоба на действия (бездействие) администрации Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, должностных лиц, муниципальных служащих подается главе Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра.

Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом Новосибирской области.

5.3. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы, в том числе с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг, осуществляется посредством размещения соответствующей информации на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте администрации Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, Едином портале государственных и муниципальных услуг, а также в устной и письменной форме по запросам заявителей в ходе предоставления муниципальной услуги администрацией Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

5.4. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) администрации Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, предоставляющей муниципальную услугу, должностных лиц, муниципальных служащих:

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление администрации Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области от 05.08.2020. № 64 «Об утверждении Положения об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, предоставляющей муниципальные услуги, и ее должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг и его работников»;

1.6 в абзаце семнадцатом пункта 1.2.5. административного регламента слова «направляется по почтовому адресу, указанному в обращении, или по адресу электронной почты, если ответ по просьбе заявителя должен быть направлен в форме электронного документа», заменить словами «направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, поступившем в орган местного самоуправления в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении, поступившем в орган местного самоуправления в письменной форме»;

1.7 в пунктах 4.1 - 4.3 административного регламента, приложения № 1 к административному регламенту слово «администрации» после слова «главы» - исключить;

1.8 в пункте 4.4 административного регламента № 24-ФЗ заменить на № 25-ФЗ;

2. Данное постановление подлежит обнародованию в установленном Уставом Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области порядке, а так же подлежит размещению на официальном сайте администрации в телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на специалиста 1 разряда Козыреву Г. С.

И. о. Главы Боровского сельсовета
Новосибирского района
Новосибирской области



А. А. Вербитцких

Исп. Козырева Г. С.
2958-702