**Проект**

**Муниципальный контракт № \_\_\_\_**

**на осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте:**

**«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»**

с. Боровое «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем «заказчик», в лице Главы Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Довгань Евгения Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», с соблюдением требований Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=116659;fld=134) от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ) на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе и протоколом подведения итогов аукциона в электронной форме № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г., заключили настоящий Муниципальный контракт (далее по тексту - Контракт) о нижеследующем:

**1.Предмет Контракта**

1.1 Исполнитель обязуется оказать услуги по строительному контролю (техническому надзору) за качеством и объемом работ при выполнении работ на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»** (далее – Услуги) и сдать результат услуг Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат услуг и оплатить его.

Цель оказания Услуг: проверка соответствия выполняемых работ проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов), требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство, градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

* 1. Задачами Исполнителя для достижения целей оказываемых Услуг, предусмотренных Контрактом, являются:
* предупреждение, выявление и пресечение допускаемых (допущенных) Лицом, осуществляющим строительство, в процессе строительства Объекта нарушений требований законодательства Российской Федерации, технических регламентов и документов в области технического регулирования, обязательных для соблюдения Лицом, осуществляющим строительство;
* предупреждение и выявление аварийных ситуаций и аварий на Объекте, включая выявление недостатков (дефектов) работ и своевременное информирование о выявленных нарушениях, недостатках (дефектах) работ, авариях и аварийных ситуациях Заказчика, Лица, осуществляющего строительство, органов государственного строительного надзора, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации, Контрактом.
  1. Идентификационный код закупки: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 2. Цена Контракта

2.1 Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля   
\_\_\_ копейки.

Цена Контракта является твердой, определена на весь срок исполнения контракта, включает в себя все расходы по его исполнению, в том числе, расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей, которые Исполнитель должен выплатить в соответствии с действующим законодательством, в том числе налог на добавленную стоимость (далее - НДС) по налоговой ставке \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов, а в случае если контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

2.2. Цена Контракта устанавливается в соответствии с результатами проведенного аукциона в электронной форме, зафиксированными в протоколе №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022г.

2.3. Цена контракта устанавливается на весь период действия Контракта и может быть изменена, только в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

- при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Контракта;

- если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом количество товара, объем работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом количества товара, объема работы или услуги Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного Контрактом количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены Контракта на предусмотренное в Контракте количество такого товара;

2.4. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Исполнителю - юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.5. При внесении изменений в законодательство, решение о бюджете муниципального образования (п.6 ст.161 Бюджетного кодекса РФ), уменьшающих финансирование работ, Стороны обязаны уточнить объем бюджетных ассигнований с учетом данных изменений, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Контракту.

2.6. Валютой для установления цены контракта и расчетов с Исполнителем является Российский рубль.

Источник финансирования – бюджет Новосибирского района Новосибирской области, бюджет Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Источник финансирования | **КБК** | **СУММА** |
| Бюджет Новосибирского района Новосибирской области | 555.0502.180000S950.414 |  |
| Бюджет Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области | 555.0502.1800007950.414 |  |

**3. Сроки оказания услуг**

3.1. Услуги по настоящему Контракту Исполнитель оказывает с даты получения уведомления Заказчика о начале выполнения работ на объекте Подрядчиком **по** **31 августа 2022** **года** включительно**,** но не ранее срока выполнения работ на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области».** В случае досрочного выполнения работ Подрядчиком по данному объекту, срок оказания услуг может быть сокращен.

3.2. Санкции за нарушение сроков оказания услуг определяются разделом 8 настоящего Контракта.

**4.Права и обязанности Сторон**

4.1. Для выполнения условий настоящего контракта Заказчик:

4.1.1. Сообщить Исполнителю сведения о Подрядчике, с которым заключен муниципальный контракт на выполнение подрядных работ, подлежащих контролю, а также в течение 10 (десяти) календарных дней после заключения контракта на выполнение подрядных работ, передать Исполнителю копию указанного контракта. В этот же срок Заказчик обязан сообщить Исполнителю сведения об ответственных лицах Подрядчика за производство работ.

4.1.2. Выдает задания, распоряжения, указания в соответствии с предметом настоящего контракта и иными его условиями, обязательными для Исполнителя.

4.1.3. В течение 5(пяти) рабочих дней с момента предъявления акта о приемке оказанных услуг Исполнителем производит приемку и подписывает акты о приемке оказанных услуг (при отсутствии замечаний), либо направляет в адрес Исполнителя мотивированный отказ от подписания акта о приемке оказанных услуг.

4.1.4. Выполняет в полном объеме все обязательства, предусмотренные контрактом.

4.1.5. Осуществляет контроль за оказанием услуг Исполнителем. При осуществлении контроля за оказанием услуг Исполнителем Заказчик не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

4.2. Для выполнения услуг по контракту Исполнитель:

4.2.1. В течение одного дня с момента заключения контракта направляет Заказчику сведения о месте своего фактического нахождения, адресе для почтовой корреспонденции, своих представителях, уполномоченных на организацию и выполнение обязательств по контракту, с указанием ФИО, должности, области и вопросов взаимодействия, контактного телефона, номера факса, адреса электронной почты. В случае последующей необходимости замены представителей, Исполнитель заблаговременно письменно извещает об этом Заказчика.

4.2.2. Проверяет на соответствие выполняемые работы на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»;**

- обеспечивает участие квалифицированного и подготовленного представителя (при необходимости — представителей) Исполнителя в организованных и (или) инициированных Заказчиком, Лицом, осуществляющим строительство, или Техническим заказчиком (при наличии) производственных, технических, организационных и иных совещаниях по вопросам строительства Объекта и (или) оказания Услуг при условии заблаговременного (в разумный срок) уведомления Исполнителя о дате, времени, месте их проведения и подлежащих рассмотрению вопросов;

- рассматривает и направляет Заказчику по вопросам технического характера ответы и разъяснения на поступающие от Заказчика запросы, обращения, уведомления, требования в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего письма, если иные сроки рассмотрения таких писем не установлены Контрактом или законодательством Российской Федерации;

- письменно информирует Заказчика (с предоставлением по запросу Заказчика или в соответствии с условиями Контракта подтверждающих документов, при их наличии, либо иной дополнительной информации) о следующем:

* о выявлении недостатков (дефектов) Работ и иных нарушений, допущенных при выполнении Работ;
* о необходимости приостановки Работ по строительству Объекта (не позднее 24 часов с момента, когда Исполнителю стало известно о такой необходимости);
* обо всех случаях аварийного состояния или авариях на Объекте (не позднее 24 часов с момента, когда Исполнителю стало известно о таких случаях);

- результаты контрольных мероприятий фиксирует путем составления акта, а при обнаружении нарушений, составляет акт с указанием недостатков, а также в случаях:

* обнаружения обстоятельств, которые представляют угрозу результатам Работ;
* при выявлении Лицом, осуществляющим строительство, фактов нарушения организации и методов ведения Работ, определенных проектом организации строительства, использования материалов и/или оборудования, или выполнения Работ, качество которых не отвечает требованиям Технического задания;
* при выявлении несоответствия выполненных (либо выполняемых) Работ Лицом, осуществляющим строительство, требованиям Технической документации, технических регламентов и иных нормативно-правовых актов;
* при выявлении нарушений Лицом, осуществляющим строительство, установленного порядка проведения входного контроля материалов и документирования его результатов;
* при несоблюдении Лицом, осуществляющим строительство, правил складирования и хранения применяемой продукции;
* при выявлении случаев нарушения Лицом, осуществляющим строительство, установленного порядка проведения операционного контроля выполняемых работ, нарушений последовательности и состава технологических операций;
* при выявлении нарушений порядка освидетельствования скрытых работ, ответственных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения;
* при выявлении отсутствия необходимой разрешительной документации;
* при выявлении нарушений порядка ведения общих и специальных журналов учета выполнения работ;
* при выявлении нарушений порядка ведения исполнительной документации;

В указанных случаях Исполнитель заносит соответствующую запись в общий журнал работ и незамедлительно сообщает об этом Заказчику.

- исполняет иные обязанности, установленные для Исполнителя Контрактом и законодательством Российской Федерации согласно, условиям муниципального контракта № **0151300052022000005** от 22 апреля 2022 г. на **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»** ипроектной документации в части объемов и качества работ.

4.2.3. Проверяет наличие документов, удостоверяющих качество используемых при выполнении работ изделий и материалов, технических паспортов, сертификатов и др.

4.2.4. Проводит контроль качества выполняемой подрядной организацией работ, сроков выполнения работ, проверяем их на соответствие нормативным требованиям дня проводимого вида работ.

4.2.5. Ведет учет объемов выполненных работ по объекту.

4.2.6. Проверяет комплектность и качество исполнительной документации, необходимой для приемки работ.

4.2.7. Проверяет соответствие сертификатов (паспортов) на строительные материалы государственным стандартам, техническому заданию на выполнение подрядных работ, а в случае отступления от требований, указанных в нормативных документах, запрещает их применение.

4.2.8. Контролирует наличие и правильность ведения первичной исполнительной технической документации и внесение в нее изменений в связи с выявленными недостатками и дефектами при производстве работ.

5. Порядок расчетов оказанных услуг

5.1. Оплата оказанных Исполнителем услуг по настоящему Контракту осуществляется в размере 100 % (ста процентов) в срок не более чем в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня принятия Заказчиком услуг, предусмотренных Контрактом, и подписания Заказчиком документа о приемке, предусмотренного [частью 7 статьи 94](consultantplus://offline/ref=2AEEE0DC2CE93BA2A6F3BA9BE560916DA55ACA577562B4FB019EC9C2F119207B9F370B32293370511B1ADBB078C166F3AEDD58EC5143BDE7JBpFH) Федерального закона № 44-ФЗ.

Датой приемки оказанных услуг считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, предусмотренного [частью 7 статьи 94](consultantplus://offline/ref=2AEEE0DC2CE93BA2A6F3BA9BE560916DA55ACA577562B4FB019EC9C2F119207B9F370B32293370511B1ADBB078C166F3AEDD58EC5143BDE7JBpFH) Федерального закона № 44-ФЗ, подписанного Заказчиком.

5.2. Оплата оказанных Исполнителем услуг по настоящему Контракту осуществляется Заказчиком в пределах утвержденных лимитов средств, предусмотренных на 2022 год.

5.3. Услуги, оказанные с изменением или отклонением от технического задания, оплате не подлежат.

**6. Гарантийные обязательства**

6.1. Исполнитель гарантирует безопасность оказанных услуг в соответствии с требованиями сертификации, безопасности (санитарными нормами и правилами, государственными стандартами) и другими требованиями, предъявляемыми к услугам данного рода.

6.2. Срок гарантийных обязательств на оказанные услуги соответствует гарантийным обязательствам Подрядчика по муниципальному контракту **0151300052022000005** от 22 апреля 2022г.: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области».**

6.3. При обнаружении недостатков по результатам оказанных услуг Исполнитель в срок, установленный Заказчиком, обязан безвозмездно устранить указанные недостатки.

6.4. Наличие недостатков может устанавливаться Заказчиком и/или иными контролирующими и эксплуатирующими организациями в течение всего гарантийного срока.

6.5. Исполнитель несет ответственность за недостатки по результатам оказанных услуг, обнаруженные в течение гарантийного срока, с даты подписания акта оказанных услуг. Течение гарантийного срока прерывается на все время, со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков до дня устранения их Исполнителем.

**7. Скрытые работы.**

7.1. Скрытые работы должны приниматься представителем Исполнителя с последующим визированием акта освидетельствования скрытых работ. Только после этого Исполнитель разрешает выполнение последующих работ. Выполненные конструкции Исполнитель принимает по актам освидетельствования ответственных конструкций и визирует их, а также уведомляет Заказчика о необходимости проведения приемки.

**8. Ответственность сторон.**

8.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту стороны несут ответственность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон), [Постановление](consultantplus://offline/ref=D81959F6520DDE4342292A39F23FEBDC349F6678D46606F089B735FF2ESCO6I)м Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 г. № 1042 «Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063" (далее – Правила).

8.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения подрядчика в соответствии с [пунктом 1 части 1 статьи 30](consultantplus://offline/ref=D81959F6520DDE4342292A39F23FEBDC349C6173DB6D06F089B735FF2EC67C97FECC98F920B80ECBS5O5I) Федерального закона (*участниками закупок являются только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации*), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

8.3. В случае если в соответствии с [частью 6 статьи 30](consultantplus://offline/ref=D81959F6520DDE4342292A39F23FEBDC349C6173DB6D06F089B735FF2EC67C97FECC98F920B80EC9S5ODI) Федерального закона контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности исполнителей *за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций* в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

8.4. В случае просрочки исполнения Исполнителемобязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителютребование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

8.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

8.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных исполнителем.

8.7. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трёхсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

8.9. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

8.10. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажут, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.11. Уплата пени и штрафов не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему контракту и возмещения убытков другой стороне.

8.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, оплата по Контракту осуществляется за вычетом начисленной Заказчиком соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), которая перечисляется Заказчиком в установленном законодательством Российской Федерации порядке в доход бюджета муниципального образования Западнодвинский муниципальный округ Тверской области на основании платежного документа, оформленного Заказчиком с указанием Исполнителя, за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафа, пени) в соответствии с условиями Контракта или по своему выбору удовлетворить требование об уплате начисленной Заказчиком неустойки (штрафа, пени) за счет обеспечения исполнения Контракта. Исполнение обязательства Исполнителем по Контракту по перечислению неустойки (штрафа, пени) в бюджет муниципального образования Западнодвинский муниципальный округ Тверской области возложено на Заказчика.

8.13. В случае если неисполнение или ненадлежащее исполнение Контракта Исполнителем повлекло его досрочное прекращение, и Заказчик заключил взамен его аналогичный Контракт, Заказчик вправе требовать от Исполнителя возмещения убытков в виде разницы между ценой, установленной в прекращенном Контракте, и ценой на сопоставимые работы по условиям контракта, заключенного взамен прекращенного Контракта.

8.14. Заказчик вправе требовать взыскания убытков в полной мере сверх неустойки.

8.15. Возмещение убытков в случае неисполнения обязательств по Контракту и уплата неустойки за его неисполнение не освобождают Исполнителя от исполнения обязательств.

8.16. Если вследствие просрочки исполнения Исполнителем обязательств по Контракту утратило интерес для Заказчика, Заказчик вправе отказаться от принятия работ и требовать возмещения убытков.

8.17. Заказчик вправе требовать возвращения того, что было им исполнено по Контракту до момента изменения или расторжения Контракта.

8.18. Проценты за пользование чужими денежными средствами начинают начисляться с тридцатого дня просрочки исполнения Заказчиком обязательств по Контракту.

8.19. Ответственность за достоверность и правильность платежных реквизитов, сообщенных Заказчику, а также своевременность сообщения об их изменении в соответствии с Контрактом несет Исполнитель.

8.20. Подрядчик несет полную материальную ответственность по настоящему Контракту за действия третьих лиц, привлекаемых им к исполнению Контракта, как за свои собственные.

8.21. В случае несвоевременного поступления средств из областного бюджета Тверской области, Заказчик производит оплату выполненных работ по мере и в пределах полученных средств, в порядке очередности, установленной законодательством. В таком случае ответственность Заказчика (п. 8.5, 8.7 Контракта) не наступает.

**9. Обеспечение исполнения Контракта\***

9.1. В целях обеспечения исполнения обязательств по контракту Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения контракта в размере \_\_\_\_\_\_ рублей.

9.1.1. В случае заключения контракта по результатам определения Исполнителя в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Закона № 44-ФЗ предусмотренный настоящим пунктом размер обеспечения исполнения контракта, в том числе предоставляемого с учетом положений статьи 37 Закона № 44-ФЗ, устанавливается в размере 5 % от цены контракта ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей).

**Реквизиты для перечисления денежных средств в качестве гарантийного обязательства:**ИНН 5433107465 КПП 543301001

УФК по Новосибирской области (администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, л/с 0451302004 л/с 819.01.003.3)

ОКТМО 50640407 Сибирское ГУ Банка России //УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

БИК 015004950

р/с 03100643000000015100, к/с 40102810445370000043

ОГРН 1025404356724

ОКПО 04199820, ОКОНХ 97620, ОКАТО 50240807000

КБК: 55500000000000000180

Назначение платежа: Денежные средства для обеспечения исполнения контракта № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_22г. **на осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте: «Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»**

9.1.2. Если Исполнителем предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, Исполнитель обязан предоставить Заказчику обеспечение исполнения контракта в размере и порядке, установленном статьей 37 Закона № 44-ФЗ.

9.2. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением Исполнителем независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Исполнителем самостоятельно.

9.3. Срок действия независимой гарантии определяется Исполнителем самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона № 44-ФЗ.

Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать информацию и условия, предусмотренные частью 2 статьи 45 Закона № 44-ФЗ.

Заказчик имеет право на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта при отсутствии оснований для отказа в удовлетворении требования бенефициара, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, если гарантом в срок не более чем 10 (десять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии.

9.4. В случае если в качестве формы обеспечения исполнения контракта выбрано внесение денежных средств, то обеспечение исполнения контракта, в том числе часть денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с [частями 7](consultantplus://offline/ref=8135BF2FD7F5CFCF9E2D3AA06DC3660E969BBC330847A8E766516B898CF6AB474294A6C88DACBFC891282C506F812E2693606346117Av12DK), [7.1](consultantplus://offline/ref=8135BF2FD7F5CFCF9E2D3AA06DC3660E969BBC330847A8E766516B898CF6AB474294A6C88DADB6C891282C506F812E2693606346117Av12DK) и [7.2 статьи 96](consultantplus://offline/ref=8135BF2FD7F5CFCF9E2D3AA06DC3660E969BBC330847A8E766516B898CF6AB474294A6C88DADB7C891282C506F812E2693606346117Av12DK) Закона № 44-ФЗ, возвращается Подрядчику при условии надлежащего исполнения им обязательств по контракту в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) дней с даты исполнения Исполнителем обязательств по контракту, на банковский счет, указанный в контракте. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, возврат обеспечения исполнения контракта осуществляется за вычетом начисленной Заказчиком соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), которая перечисляется Заказчиком в установленном законодательством Российской Федерации порядке на основании платежного документа, оформленного Заказчиком с указанием Исполнителя, за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафа, пени) в соответствии с условиями контракта.

Исполнение обязательства Исполнителя по контракту по перечислению неустойки (штрафа, пени) возложено на Заказчика.

Подписанием контракта Исполнитель дает согласие на взыскание Заказчиком начисленной неустойки (штрафа, пени) во внесудебном порядке из денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом.

9.5. В ходе исполнения контракта Исполнитель вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона № 44-ФЗ.

9.6. В случае, если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения, в ходе исполнения контракта размер обеспечения контракта подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](consultantplus://offline/ref=E3C3DA4468589E535EE0E7E3CBB5BF63EE106CEDC078B4BA6D7DCE1FC67A015FB968BF4833458CEE43E9020B541DA21CCC13EEFBB46As470M) и [7.3](consultantplus://offline/ref=E3C3DA4468589E535EE0E7E3CBB5BF63EE106CEDC078B4BA6D7DCE1FC67A015FB968BF4833458FEE43E9020B541DA21CCC13EEFBB46As470M) статьи 96 Закона № 44-ФЗ.

9.7. Уменьшение в соответствии с [частями 7](consultantplus://offline/ref=38363C4CC7B00DF2AD61E029C15C0F070B111D9A00FC042CEC479BBCC1D68588126BD71E9A939EA7D5B063996E67C4C86B3C3973643ED3w1K) и [7.1 статьи 96](consultantplus://offline/ref=38363C4CC7B00DF2AD61E029C15C0F070B111D9A00FC042CEC479BBCC1D68588126BD71E9A9297A7D5B063996E67C4C86B3C3973643ED3w1K) Закона № 44-ФЗ размера обеспечения исполнения контракта, предоставленного в виде независимой гарантии, осуществляется Заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии. При этом датой такого отказа признается дата включения предусмотренной [частью 7.2 статьи 96](consultantplus://offline/ref=38363C4CC7B00DF2AD61E029C15C0F070B111D9A00FC042CEC479BBCC1D68588126BD71E9A9296A7D5B063996E67C4C86B3C3973643ED3w1K) Закона № 44-ФЗ информации в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный [статьей 103](consultantplus://offline/ref=38363C4CC7B00DF2AD61E029C15C0F070B111D9A00FC042CEC479BBCC1D68588126BD71E9B9293AB85EA739D2732CAD6682527767A3D3845DBw6K) Закона № 44-ФЗ.

9.8. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Исполнитель обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7](consultantplus://offline/ref=B017E7FAE3AE7A767D7FE0C031F84C8809FB6A510A0B917A356CCC7E9ECCDC3A924251FDB02D640C0918FFBE778724DB5654252B5589T2oFM), [7.1](consultantplus://offline/ref=B017E7FAE3AE7A767D7FE0C031F84C8809FB6A510A0B917A356CCC7E9ECCDC3A924251FDB02C6D0C0918FFBE778724DB5654252B5589T2oFM), [7.2](consultantplus://offline/ref=B017E7FAE3AE7A767D7FE0C031F84C8809FB6A510A0B917A356CCC7E9ECCDC3A924251FDB02C6C0C0918FFBE778724DB5654252B5589T2oFM) и [7.3 статьи 96](consultantplus://offline/ref=B017E7FAE3AE7A767D7FE0C031F84C8809FB6A510A0B917A356CCC7E9ECCDC3A924251FDB02C6F0C0918FFBE778724DB5654252B5589T2oFM)Закона № 44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 8.2 контракта.

*\* положения раздела 9 настоящего контракта, в части обеспечения исполнения контракта, исключаются в случаях:*

*1)если Исполнителем является государственное или муниципальное казенное учреждение;*

*2) если участник закупки, с которым заключается контракт по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с* [*пунктом 1 части 1 статьи 30*](consultantplus://offline/ref=E2F4B560D31AB494907C7E93D525D088C0E3089C73FA1617E5D591C10D2EB6AEC2700BCC615FF84DB9A8C01D52184D41042C8E4FBA153B86n2x7O) *настоящего Федерального закона, освобождается от предоставления обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений* [*статьи 37*](consultantplus://offline/ref=E2F4B560D31AB494907C7E93D525D088C0E3089C73FA1617E5D591C10D2EB6AEC2700BCC615EF44BB6A8C01D52184D41042C8E4FBA153B86n2x7O) *Федерального закона,№44-ФЗ в случае предоставления таким участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником (без учета правопреемства) в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация представляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных Федеральным законом №44-ФЗ для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки.*

**10. Обстоятельства непреодолимой силы.**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение сторонами своих обязательств. Доказательством наступления вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности является подтверждение Торгово-промышленной палаты соответствующей стороны.

10.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

10.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

10.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 10.1 настоящего Контракта, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, стороны вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

10.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, если докажут, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор) или по вине другой Стороны.

10.6. В случае возникновения обстоятельств форс-мажора, срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства, а также последствия таких обстоятельств.

**11. Разрешение споров**

11.1. Стороны обязуются прилагать все усилия к разрешению всех разногласий, возникающих между ними по Контракту, путем переговоров.

11.2. Для разрешения споров, связанных с нарушением исполнения обязательств настоящего Контракта, применяется досудебный (претензионный) порядок разрешения споров. В данном случае сторона чье право нарушено, до обращения в Арбитражный суд Пензенской области обязана предъявить другой стороне претензию. Претензия направляется в письменной форме и подписывается руководителем организации. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Контракта нарушения со ссылкой на соответствующие положения Контракта или его приложений, отражается стоимостная оценка ответственности (неустойки, штрафа, пени), а также срок, в который должны быть произведены Стороной устранения нарушений.

Претензия направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении и одновременно направляется по факсу. Датой получения претензии считается день получения заказного письма с уведомлением. Срок ответа на претензию устанавливается 10 (десять) календарных дней со дня ее получения. Ответ на претензию направляется по электронной почте и (или) по факсу и одновременно высылается заказным письмом с уведомлением о вручении.

**12. Срок действия и порядок расторжения Контракта**

12.1. Настоящий Контракт считается заключенным со дня его подписания Сторонами и действует по 31 декабря 2022 года, при условии полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств и урегулирования расчетов.

12.2. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- в судебном порядке;

- в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

12.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в следующих случаях:

12.3.1. Задержка Исполнителем начала оказания услуг, предусмотренных Контрактом, более чем на 5 (пять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

12.3.2. Нарушение сроков оказания услуг, предусмотренных Контрактом более чем на 5 (пять) календарных дней;

12.3.3. Нарушение Исполнителем условий Контракта, ведущих к снижению качества услуг, предусмотренных технической документацией, использование материала, несоответствующего требованиям технического задания; технологическое отступление от оказания услуг и т.п.;

12.3.4. Любые нарушения Исполнителем Правил техники безопасности на объектах Заказчика, неисполнение предписаний Заказчика по технике безопасности;

12.3.5. В случае установления факта:

- приостановления деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- проведения процедуры ликвидации Исполнителя - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Исполнителя банкротом и об открытии конкурсного производства.

- наличия у Исполнителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Исполнителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Исполнитель не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.3.7. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

12.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Исполнитель не соответствует установленным в извещении требованиям к участникам заказа или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии указанным требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя, в том числе в случае выявления недействительности безотзывной банковской гарантии.

12.5. Расторжение Контракта по соглашению Сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

12.6. При расторжении контракта в одностороннем порядке или по соглашению сторон, возможно заключить контракт со вторым участником проведенного аукциона в электронной форме. Контракт заключается при согласии данного участника совершить сделку и при условии предоставления обеспечения исполнения контракта. Если контракт расторгнут в одностороннем порядке, со вторым участником можно заключить контракт после внесения победителя в РНП.

**13. Оборот документов и отчетность**

13.1. Документы, подлежащие контролю:

13.1.1. Общий журнал работ;

13.1.2. Специальные журналы по отдельным видам работ;

13.1.3. Журналы инструктажа на рабочем месте, пожарной безопасности;

13.1.4. Акты освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций;

13.1.5. Исполнительные схемы и исполнительные чертежи;

13.1.6. Исполнительные схемы положения ответственных конструкций, ведомости контрольных промеров.

13.1.7.Технические паспорта, сертификаты качества на привозимые на объект готовые строительные конструкции.

13.1.8. Сертификаты или паспорта, удостоверяющие качество материалов, примененных при производстве работ.

13.1.9. Результаты лабораторных испытаний материалов.

13.2. Деловая переписка ведется в двух экземплярах:

13.2.1. Один экземпляр передается для хранения Заказчику.

13.2.2. Один экземпляр хранится у Исполнителя.

13.3. Отчетность по строительному контролю:

13.3.1. В течение 10 рабочих дней после завершения Услуг Исполнитель представляет Заказчику отчетную документацию.

13.3.2. Отчет предоставляется на бумажном носителе. По требованию Заказчика отчет дополнительно предоставляется в электронном виде в формате pdf.

13.3.3. Рекомендации по оформлению отчета приведены в приложении № 2 к контракту («Макет отчета по контролю»).

**14. Особые условия.**

14.1. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, имеющие отношения к взаимоотношениям сторон в рамках настоящего Контракта, иначе как с письменного согласия другой стороны.

14.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительным соглашением сторон в письменной форме.

14.3. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с настоящим Контрактом, направляется в письменной форме почтой или факсимильной связью с последующим представлением оригинала.

14.4. Исполнитель представляет по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему Контракту.

14.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Тверской области.

14.6. Настоящий Контракт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон настоящего муниципального контракта.

14.7. Неотъемлемой частью настоящего Контракта является:

Приложение 1. «Техническое задание на осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом работ при выполнении работ на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»**

Приложение 2. Рекомендации по оформлению отчета («Макет отчета по контролю»).

Приложение 3. «Форма Акта приемки Услуг»;

Приложение 4 «Форма окончательного акта приемки Услуг».

**15. Юридические адреса, реквизиты сторон и подписи сторон:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик**  Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области  Юридический и фактический адрес:  630524, Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Боровое с, ул. Советская, 27  ИНН 5433107465; КПП 543301001  номер казначейского счета  03232643506404045100  р/с 40102810445370000043  УФК по Новосибирской области  (Администрация Новосибирского района Новосибирской области,  Боровской с/с, л/с 819010031)  Сибирское ГУ Банка // УФК г. Новосибирск  БИК 045004001  БИК Территориального органа  015004950  ОКАТО 50640407  ОГРН 1025405225163  Тел.: 8-383-2958-521  e-mail: [selsovet\_bor@mail.ru](mailto:selsovet_bor@mail.ru)  Глава Боровского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.В. Довгань / | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | **нитель:** |
| МП |  |  |

Приложение №1

к муниципальному контракту

№ от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года  
на осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте: «Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Содержание требований |
| 1 | Наименование оказываемых услуг | на осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»** |
| 2 | Объем услуг | 1 усл. ед. |
| 3 | Объект выполнения | **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»** |
| 4 | Место оказания услуг, местонахождение объекта | Новосибирская область, Новосибирский район, с. Боровое: земельный участок с кадастровым номером: 54:19:000000:4637 |
| 5 | Цель оказания услуг | Основной целью является осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»**, недопущение приемки работ, выполненных с нарушением требований проектной документации, и действующих строительных норм и правил |
| 6 | Содержание услуг | 1. Производить проверку и приемку в эксплуатацию объекта в соответствии со строительными нормами и правилами:  - исполнительных схем;  - актов на скрытые работы;  - сертификатов соответствия на оборудование, паспортов качества на материалы (действующие);  - актов выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).  2. Вести журнал по строительному контролю, в который заносятся основные сведения о выполнении работ на объекте.  3. Входной контроль материалов и готовых конструкций и изделий, в том числе: проверка правильности проведения подрядчиком входного контроля качества строительных материалов и конструкций, достоверность операционного контроля подрядчика выполняемых работ, участие в комиссиях по освидетельствованию, проведение выборочных независимых испытаний и ежедневный контроль.  4. Контроль соответствия объемов выполняемых работ объемам, предусмотренным в проектной документации, а также ведомости объемов работ и стоимости работ.  5. Контроль качества работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых работ проектной документации и нормативно-техническим документам, контроль соблюдения технологических правил выполнения работ, в том числе технологических карт, проверка достоверности проведения подрядчиком операционного контроля качества, в т.ч. инструментальный контроль с проведением испытаний.  6. Приемочный контроль работ, подписание актов приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ (в том числе по отдельным этапам).  7. Проверка полноты и правильности проведения подрядчиком его лабораторных испытаний (в случае необходимости).  8. Приемка законченных видов (этапов) работ с визированием акта формы № КС-2 и оформлением справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 с указанием проверки объемов и стоимости выполненных строительно-монтажных и иных работ, возложенных на Подрядчика.  9. Контроль полноты и правильности оформления исполнительной документации, приемка исполнительной документации.  10. Участие и проведение всех технических и организационных совещаний.  11. Предоставление Заказчику оперативной и подробной информации о любых факторах, которые могут повлиять на качество и/или стоимость работ, а также о мерах, которые принимаются или которые могут быть приняты, для устранения таких факторов.  12. Составление отчета о своей деятельности на объекте и выполненных работах.  13. Предоставление Заказчику информации, справок, отчетности, сведений о состоянии объекта, выполненных и выполняемых на нем работах и их организации.  14. Проверка, выдача рекомендаций Заказчику по вопросам согласования корректировок проектных решений, регламентов, графиков выполнения работ, контрактных ведомостей.  15. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий.  16. Контроль за работами по ликвидации дефектов в течение гарантийных сроков.  17. Представление Заказчика, по надлежащим образом оформленной доверенности, в государственных органах по вопросам технического надзора и строительного контроля.  18. Заключительная оценка (совместно с подрядчиком) соответствия выполненных работ на объекте требованиям проектной и рабочей документации. |
| 7 | Требования к качеству оказания услуг | Услуги оказываются силами аттестованных, квалифицированных, имеющих соответствующие сертификаты специалистов, обладающих специальными познаниями в сфере выполнения работ на «Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»  . Технический надзор и строительный контроль необходимо осуществлять в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468.  Технический надзор осуществляется в течение всего периода выполнения работ с момента заключения Контракта, с целью соблюдения требований нормативных документов, в том числе качества работ, соответствия стоимости утвержденной проектной документации, приемки актов выполненных работ по формам КС2, КС3.  Указания и требования представителя технического надзора по вопросам качества применяемых материалов, изделий и конструкций, а также качества работ являются для Подрядчика обязательными. |
| 8 | Результат оказания услуг | 1. Оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте: «Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области», на всех стадиях реализации контракта, включая сроки, стоимость, приемку выполненных работ и сдачу объекта в эксплуатацию.  2. Эффективное использование средств бюджета Новосибирского района Новосибирской области, бюджета Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. |
| 9 | Срок оказания услуг | с момента подписания контракта года и по 31 августа 2022 года включительно, но не менее даты сдачи-приемки работ Подрядчиком по контракту «Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области». В отношении которого осуществляется технический надзор.  Срок окончания оказания услуг Техническим заказчиком определяется согласно Муниципальному контракту, заключенному с Генеральным Подрядчиком. Гарантийный срок на оказанные услуги по Контракту соответствует окончанию гарантийного срока по муниципальному контракту с Генеральным Подрядчиком и составляет не менее 10 (десяти) лет с момента сдачи Объекта строительства в эксплуатацию. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  **Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**  Юридический и фактический адрес:  630524, Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Боровое с, ул. Советская, 27  ИНН 5433107465; КПП 543301001  номер казначейского счета  03232643506404045100  р/с 40102810445370000043  УФК по Новосибирской области  (Администрация Новосибирского района Новосибирской области,  Боровской с/с, л/с 819010031)  Сибирское ГУ Банка // УФК г. Новосибирск  БИК 045004001  БИК Территориального органа  015004950  ОКАТО 50640407  ОГРН 1025405225163  Тел.: 8-383-2958-521  e-mail: [selsovet\_bor@mail.ru](mailto:selsovet_bor@mail.ru)  Глава Боровского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.В. Довгань / | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

Приложение №2

к муниципальному контракту

№ от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года  
на осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»**

**МАКЕТ ОТЧЕТА**

**по результатам проведенного строительного контроля**

**за строительством, реконструкцией капитальным ремонтом или ремонтом автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них**

**ОТЧЕТ**

**по строительному контролю**

**Объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Отчетный период: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Содержание отчета:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Раздел | Наименование раздела, документа | Колич.  страниц | Номера  страниц |
| 1 | Краткое описание работ |  |  |
|  | - Таблица объемов выполненных работ *(по форме Ф-1)* |  |  |
| 2 | Мероприятия по контролю качества |  |  |
| 3 | Соблюдение подрядчиком графика производства работ |  |  |
| 4 | Основные проблемы, возникающие в ходе реализации проекта |  |  |
| 5 | Сведения об изменениях на Объекте |  |  |
| 6 | Происшествия на Объекте |  |  |
|  | Приложения: |  |  |
|  | П1. Перечень актов приемки работ *(по форме Ф-2)* |  |  |
|  | П2. Перечень предписаний и замечаний *(по форме Ф-3)* |  |  |
|  | П3. Перечень документов, подтверждающих качество материалов и изделий *(по форме Ф-4)* |  |  |
|  | П4. Ведомость результатов испытаний строительных материалов по данным подрядчиков *(по форме Ф-5)* |  |  |
|  | П5. Результаты испытаний строительных материалов, выполняемых Исполнителем *(по форме Ф-6)* |  |  |
|  | П6. Геодезическая документация |  |  |
|  | П7. Фотографическая документация |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный контракт: | (номер и дата Контракта с Исполнителем) | Заказчик: |  |
| Объект: |  | Подрядчик: |  |

**Ф-1**

**Раздел 1. Краткое описание работ**

**Подрядчиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ за отчетный период выполнены следующие работы:**

| **№ п/п** | **Вид выполненных работ** | **Ед.**  **изм.** | **Объемы работ** | | | | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Всего по проекту** | **За отчетный период** | **Нарастающим итогом** | **Остаток** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Раздел 2. Мероприятия по контролю качества**

В разделе должна быть дана оценка качества работ Подрядчика, выполненных по этапу:

* отмечены серьезные недостатки и дефекты, если таковые имели место;
* определены причины возникновения выявленных дефектов и предложены пути и сроки их устранения;
* приведены результаты испытаний Исполнителя и дана оценка достоверности испытаний Подрядчика;
* в разделе должны быть отражены основные мероприятия по контролю качества, проведенные по этапу.

**Раздел 3. Соблюдение подрядчиком графика производства работ**

1. В разделе должен быть проанализирован ход выполнения основных видов работ и этапов, включенных в «График выполнения строительно˗монтажных работ», являющийся неотъемлемой частью контракта на выполнение работ по реконструкции Объектов.
2. В случае отставания от договорных (плановых) сроков должны быть:

* рассмотрены причины отставания;
* проанализированы влияние отставания выполнения конкретных работ на связанные с ними последующие работы и влияние этого отставания на окончательный срок завершения реконструкцииобъектов;
* предложены возможные способы устранения отставания.

**Раздел 4. Основные проблемы, возникающие в ходе реализации проекта**

1. В разделе должен быть дан перечень и описание проблем и ситуаций, возникающих по ходу реализации Проекта и ведущих к ухудшению качества работ и срыву сроков завершения реконструкцииОбъектов; предложены возможные способы устранения этих проблем.
2. Должен быть приведен и проанализирован результат устранения недостатков допущенных Подрядчиком, установленных в предыдущий этап проведения строительного контроля на Объектах

**Раздел 5. Сведения об изменениях на Объекте**

В разделе должны быть приведены:

* перечень измененных технических решений Проекта с приложением копий обосновывающих материалов;
* перечень дополнительных (непредвиденных) работ, возникший в процессе реконструкции Объектов с копиями обосновывающих материалов;
* сведения об изменениях «Графика производства работ», контрактных ведомостей.

**Раздел 6. Происшествия на объекте**

В разделе должны быть приведены описания всех происшествий на Объектах, влияющих на безопасность, качество, сроки выполнения работ, анализ происшествий, предложения по устранению последствий указанных происшествий.

Примечание:

В каждом разделе отчета, на основе приведенных в нем данных, должно быть приведено заключение либо в виде выводов, построенных на основе анализа данных, либо в виде резюме, перечисляющего основные ключевые положения данного раздела.

**Раздел 7. Приложения к отчету**

7.1. копии актов контрольных мероприятий и актов об устранении недостатков (дефектов) работ;

7.2. сведения о выполнении предписаний и устранении замечаний (относящихся к строительству Объекта) по актам проверок;

7.3 копии документов, содержащих сведения о происшествиях на Объекте (например, протоколы или акты, содержащие описание происшествия и (или) его причины) (при наличии);

* 1. фотографическая документация (фотоснимки с соответствующими пометками и надписями, сделанные в рамках отчетного периода №\_\_\_ и иллюстрирующие прогресс строительства Объекта).

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, фамилия и инициалы представителя)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Заключение**

В заключительной части отчета должно содержаться обобщение выводов и резюме из разделов отчета (возможно, их повторное перечисление) с выводом о соответствии выполняемых строительно-монтажных работ утвержденной проектной и рабочей документации и требованиям заказчика по основным критериям: стоимости, объемам, сроку, качеству. Кроме того, здесь же должна содержаться декларация, что услуги по строительному контролю оказаны в соответствии с требованиями Заказчика или же, при отступлении от этих требований или наличии претензий со стороны Заказчика, должны быть даны соответствующие обоснования, пояснения и т.д.

**Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ф-2**

**ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ ПРИЕМКИ РАБОТ**

| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Дата** | **Номер** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |

**Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный контракт: | (номер и дата Контракта с Исполнителем) | Заказчик: |  |
| Объект: |  | Подрядчик: |  |

**Ф-3**

**ПЕРЕЧ****ЕНЬ  
предписаний и замечаний**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата выдачи** | **Форма выдачи** | **Краткое содержание** | **Отметка о выполнении** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный контракт: | (номер и дата Контракта с Исполнителем) | Заказчик: |  |
| Объект: |  | Подрядчик: |  |

**Ф-4**

**ПЕРЕЧЕ****НЬ  
документов, подтверждающих качество материалов и изделий**

| **№ п/п** | **Наименование документа** | **Наименование поставщика** | **Номер документа** | **Дата** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** |  |  |  |  |  |
| **2.** |  |  |  |  |  |
| **3.** |  |  |  |  |  |

**Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный контракт: | (номер и дата Контракта с Исполнителем) | Заказчик: |  |
| Объект: |  | Подрядчик: |  |

**Ф-5**

**Ведомость результатов испытаний строительных материалов (и грунтов) по данным подрядчиков**

| **№ п/п** | **Дата** | **Наименование испытываемого материала** | **Наименование элемента сооружения** | **Где и кем производились испытания** | **Требования проекта** | **Результаты испытаний** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный контракт: | (номер и дата Контракта с Исполнителем) | Заказчик: |  |
| Объект: |  | Подрядчик: |  |

**Ф-6**

**Результаты испытаний строительных материалов (и грунтов), выполняемых Исполнителем**

| **№ п/п** | **Дата** | **Наименование испытываемого материала** | **Наименование элемента сооружения** | **Где и кем производились испытания** | **Требования проекта** | **Результаты испытаний** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |

**Представитель строительного контроля \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный контракт: | (номер и дата Контракта с Исполнителем) | Заказчик: |  |
| Объект: |  | Подрядчик: |  |

Приложение №3

к муниципальному контракту

№ от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года  
на осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»**

ФОРМА АКТА ПРИЕМКИ УСЛУГ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_года

(место составления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», для обеспечения нужд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», и каждый по отдельности — «Сторона», при исполнении контракта от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года № \_\_\_ (далее — «Контракт»), подписали настоящий акт о нижеследующем (далее - «Акт»).

Исполнитель оказал Услуги по Контракту за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

1. Объем и состав Услуг по Контракту за указанный период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_года указан в отчете Исполнителя о ходе оказания Услуг  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_ года.

1. Указанный в пункте 1 настоящего Акта отчет Исполнителя является приложением к настоящему Акту.
2. Исполнитель в соответствии с условиями Контракта, оказал Заказчику услуги на общую сумму\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) рублей копеек, и включает НДС (\_\_\_%) в сумме  
   \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей копеек.
3. Сумма зачета Авансового платежа, выплаченного по Контракту, по настоящему Акту составляет – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, в том числе НДС (\_\_\_\_%) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек (при наличии).

Итого следует к перечислению за оказанные услуги по настоящему Акту \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, в том числе НДС ( \_\_\_\_%) – \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подписи сторон: | | |
| **Заказчик**:  **Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**  ИНН 5433107465  КПП 543101001  Глава Боровского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Довгань  м.п. | **Исполнитель**:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | |

Приложение №4

к муниципальному контракту

№ от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года  
на осуществление строительного контроля (технического надзора) за качеством и объемом при выполнении работ на объекте: **«Строительство водозаборной скважины со станцией водоподготовки в с. Боровое Новосибирского района Новосибирской области»**

ФОРМА ОКОНЧАТЕЛЬНОГО АКТА ПРИЕМКИ УСЛУГ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года

(место составления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», для обеспечения нужд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», и каждый по отдельности — «Сторона», при исполнении контракта от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года № \_\_\_ (далее — «Контракт»), подписали настоящий акт о нижеследующем (далее — «Акт»).

Исполнитель оказал Услуги по Контракту за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

1. Объем и состав Услуг по Контракту за указанный период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_года указан в отчете Исполнителя о ходе оказания Услуг от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года  
по «\_\_» \_\_\_\_\_20\_\_ года.

1. Указанный в пункте 1 настоящего Акта отчет исполнителя является приложением к настоящему Акту.
2. Исполнитель в соответствии с условиями Контракта, оказал Заказчику услуги на общую сумму ( ) рублей копеек, и включает НДС (\_\_\_%) в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) рублей копеек.
3. Сумма зачета Авансового платежа, выплаченного по Контракту, по настоящему Акту составляет – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС (\_\_\_\_%) –\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек (при наличии).

Итого следует к перечислению за оказанные услуги по настоящему Акту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС (\_\_\_\_%) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подписи сторон: | | |
| **Заказчик**:  **Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**  ИНН 5433107465  КПП 543101001  Глава Боровского сельсовета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Довгань  м.п. | **Исполнитель**:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. | |