Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июня 2020 г. N 224-п

ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ОТ УПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

В соответствии с частью 3 статьи 19 Федерального закона от 01.04.2020 N 98-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайный ситуаций" Правительство Новосибирской области постановляет:

1. В отношении заключенных до 18 марта 2020 года договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и на которые распространяется действие Закона Новосибирской области от 18.12.2015 N 27-ОЗ "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области "Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области", а также недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, за исключением жилых помещений (далее - договоры аренды недвижимого имущества), в течение 30 календарных дней со дня обращения арендатора соответствующего объекта недвижимого имущества арендодатель обязан заключить дополнительное соглашение, предусматривающее освобождение от уплаты арендной платы в связи с невозможностью использования имущества, связанное с принятием постановления Правительства Новосибирской области от 18.03.2020 N 72-п "О введении режима повышенной готовности на территории Новосибирской области", за период такого неиспользования при соблюдении следующих условий:

1) договором аренды недвижимого имущества предусмотрено предоставление в аренду недвижимого имущества в целях его использования для осуществления вида деятельности (видов деятельности), приостановленной в соответствии с действующим законодательством;

2) представления документов, подтверждающих фактическое неосуществление арендатором недвижимого имущества такой деятельности и неиспользование соответствующего имущества в течение определенного срока.

2. Областным исполнительным органам государственной власти Новосибирской области, имеющим подведомственные государственные унитарные предприятия Новосибирской области и государственные учреждения Новосибирской области, обеспечить направление в департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области ежеквартального отчета о реализации настоящего постановления не позднее десятого числа месяца, следующего за очередным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Губернатор Новосибирской области

А.А.ТРАВНИКОВ