

ИКЗ 233543310746554330100100030013600244

**Муниципальный контракт № 03/2023  
на отпуск (получение) холодной воды**

с. Боровое

«29» января 2023 г.

Муниципальное унитарное предприятие Дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства «Боровское» (МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское») осуществляющее функции водоснабжения, именуемое в дальнейшем «Водоснабжающая организация», в лице директора Иванова Сергея Владимировича, действующее на основании Устава, с одной стороны, и администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, именуемое в дальнейшем Муниципальный заказчик (далее - «Заказчик»), в лице Главы Боровского сельсовета Довганя Евгения Владимировича, действующее на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее-Закон о контрактной системе), и в соответствии с п. 8 ч. 1 ст. 93 Закона о контрактной системе заключили настоящий Муниципальный контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. На условиях настоящего Контракта «Водоснабжающая организация» принимает на себя обязательства по отпуску холодной воды, а «Заказчик» обязуется осуществить её приём для своих нужд в водопроводную систему здания по адресу: **Новосибирская область, Новосибирский район, с. Боровое, ул. Советская, 27.**

1.2. При исполнении настоящего Контракта, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в настоящем Контракте, обе стороны обязуются руководствоваться:

- Гражданским Кодексом РФ;
- Постановлениями, решениями областных и (или) местных территориальных органов власти, входящих в их компетенцию по части водоснабжения, нормативно-правовыми актами регулирующих органов власти РФ в части нормативов и тарифов по водоснабжению;
- Другими нормативными актами, относящимися к предмету Контракта, утвержденными в установленном порядке.

### **2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «ВОДОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ»**

#### **2.1. «Водоснабжающая организация» обязана:**

2.1.1. Обеспечивать надлежащее функционирование систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

2.1.2. Обеспечивать выполнение условий контракта с «Заказчиком».

2.1.3. По заявлению «Заказчика» перенести границу балансовой принадлежности в точку установки прибора учета, в случае если ранее они не совпадали, с принятием на баланс соответствующих участков сети.

2.1.4. Принимать меры по сокращению утечек, потерь и нерационального использования холодной воды.

2.1.5. Принимать меры по предотвращению несанкционированного присоединения к системам водоснабжения и самовольного пользования ими.

2.1.6. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией и возобновлению действия систем с соблюдением санитарных правил и норм.

2.1.7. Своевременно информировать «Заказчика» об изменениях в лимитах и нормативах водопотребления, изменения платы и тарифов.

#### **2.2. «Водоснабжающая организация» имеет право:**

2.2.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления «Заказчиком».

2.2.2. Прекращать (ограничивать) отпуск «Заказчику» холодной воды в случаях, предусмотренных настоящим контрактом.

2.2.3. Отключать без уведомления владельцев самовольно возведенные устройства и сооружения, присоединенные к системам водоснабжения.

2.2.4. Требовать возмещения ущерба, причиненного «Заказчиком» системам коммунального водоснабжения «Водоснабжающей организации»

### **3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «ЗАКАЗЧИКА»**

#### **3.1. «Заказчик» обязан:**

3.1.1. Обеспечивать выполнение условий настоящего Контракта.

3.1.2. Обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

3.1.3. Соблюдать установленные ему условия и режимы водопотребления.

3.1.4. Своевременно производить оплату «Водоснабжающей организации» за полученную холодную воду.

3.1.5. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей «Водоснабжающей организации» на узлы учета «Заказчика», если таковые имеются

3.1.6. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, включая пожарные гидранты, задвижки, краны.

3.1.7. Немедленно сообщать «Водоснабжающей организации» обо всех повреждениях и неисправностях на водопроводных сетях, которые могут повлечь загрязнение холодной воды.

3.1.8. Обеспечить ликвидацию повреждения или неисправности и устранить их последствия в границах балансовой принадлежности.

3.1.9. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей «Водоснабжающей организации» к осмотру и проведению эксплуатационных работ на водопроводных сетях находящихся в хозяйственном ведении организации.

#### **3.2. «Заказчик» имеет право:**

3.2.1. Пользоваться системами водоснабжения в соответствии с условиями контракта.

3.2.2. Получить разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения при наличии технической возможности систем.

3.2.3. Получать информацию о качественном составе холодной воды, условиях отпуска холодной воды.

3.2.4. Получать информацию о лимитах водопотребления, изменении платы и тарифов.

3.2.5. Требовать возмещения убытков, понесенных по вине «Водоснабжающей организации».

### **4. СТОИМОСТЬ И ОБЪЕМ УСЛУГ**

4.1. Тариф на холодную воду устанавливается регулирующим органом Новосибирской области в сфере водоснабжения (Департамент по тарифам Новосибирской области). При изменении тарифов в течение срока действия настоящего Контракта составляется Дополнительное соглашение.

4.2. При наличии приборов учета стоимость отпущенной (полученной) холодной воды равны произведению установленного тарифа на разность между показаниями прибора учета в настоящий и предыдущий замер.

4.3. При отсутствии приборов учета определение подлежащего оплате объема холодной воды производится расчетным методом в соответствии с нормативным расходом и равно произведению установленного тарифа на норматив потребления. Данный расчет приводится в Приложении №1 к настоящему Контракту и является его неотъемлемой частью.

### **5. ЦЕНА И СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

5.1. Цена Контракта составляет **2 117 (Две тысячи сто семнадцать) рублей 76 копеек**. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения.

5.2. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания и действует по 31 декабря 2023 года, но в любом случае до полного исполнения обязательств Сторонами.

### **6. КАЧЕСТВО ХОЛОДНОЙ ВОДЫ**

6.1. Качество холодной воды должно соответствовать санитарным нормам и правилам.

6.2. Лабораторный контроль качества холодной воды обеспечивается «Водоснабжающей организацией» в соответствии с требованиями нормативных документов.

## **7. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ УЧЕТА И РАСЧЕТЫ ЗА ОТПУСК ХОЛОДНОЙ ВОДЫ**

7.1. Количество полученной холодной воды определяется расчетным методом, с учетом данных, приведенных в настоящем контракте.

7.2. Расчеты за отпуск холодной воды производятся в соответствии с настоящим Контрактом по установленным тарифам. Тарифы на отпуск холодной воды устанавливаются Департаментом по тарифам Новосибирской области и на момент подписания Контракта составляют:

**с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. – 22,06 руб./м<sup>3</sup> ;**

7.3. Расчеты между Сторонами за отпуск (потребление) холодной воды производятся «Заказчиком» в безналичном порядке по указанным «Водоснабжающей организацией» реквизитам.

7.4. Расчетным периодом по настоящему Контракту является месяц.

7.5. Водоснабжающая организация выставляет «Заказчику» счет за холодное водоснабжение на основе полученных данных от «Заказчика» по объему потребленного ресурса исходя из показаний прибора учета, при отсутствии прибора учета на основе расчетных данных в течение 5 (пяти) дней после расчетного периода, а «Заказчик» обязан его оплатить в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения.

7.6. Оплата производится ежемесячно по условиям выставленных счетов путем безналичного перечисления вышеуказанных сумм на расчетный счет «Водоснабжающей организации», указанный в настоящем Контракте, на основании Акта оказанных услуг.

## **8. ПРЕКРАЩЕНИЕ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЕ ОТПУСКА ХОЛОДНОЙ ВОДЫ**

8.1. «Водоснабжающая организация» может прекратить или ограничить отпуск холодной воды без предварительного уведомления «Заказчика» в следующих случаях:

- прекращения энергоснабжения «Водоснабжающей организации»;
- возникновения аварии;

8.2. «Водоснабжающая организация» может прекратить или ограничить отпуск холодной воды с предварительным уведомлением «Заказчика» в следующих случаях:

- резкого ухудшения качества холодной воды в источнике водоснабжения;
- получения предписания или решения служб Госсанэпиднадзора;
- самовольного пользования системами коммунального водоснабжения
- устранения последствий аварии на системах коммунального водоснабжения и канализации;
- проведения работ по присоединению новых абонентов;
- проведения планово-предупредительного ремонта;
- неоднократного нарушения «Заказчиком» сроков оплаты отпущенной холодной воды и принятых сточных вод.

## **9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. При проведении ремонтов «Водоснабжающей организацией», «Заказчик» может быть отключен согласно графикам ремонтов.

9.2. Учет полученной воды по прибору учета вступает в силу с момента представления «Заказчиком» оформленной технической документации и подписания дополнительного соглашения о наличии узла учета.

9.3. Все разногласия по настоящему Контракту решаются путем переговоров в претензионном порядке. В случае невозможности урегулировании спора путем переговоров, спор разрешается в судебном порядке.

9.4. Настоящий Контракт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.5. Изменение отдельных положений Контракта, включая приложения, оформляются дополнительным соглашением, подписанным Сторонами.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Водоснабжающая организация:  
МУП ДЕЗ ЖКХ «БОРОВСКОЕ»**

Адрес местонахождения:  
630524, НСО, с. Боровое, ул. Советская,  
д. 27  
к/с 30101810900000000795  
р/с 40702810469500001190  
в ПАО КБ «УБРиР»  
ИНН 5433158477 КПП 543301001  
БИК 046577795

**«ЗАКАЗЧИК»:**

**Администрация Боровского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской  
области**

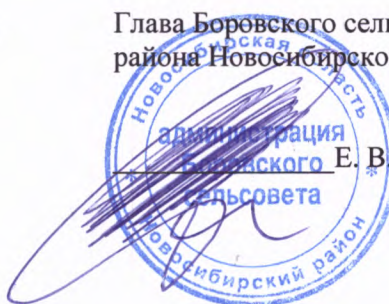
Адрес: 630524, НСО, с. Боровое, ул. Советская,  
27  
ИНН 5433107465/КПП 543301001  
р/с 40102810445370000043//УФК по  
Новосибирской обл. (Администрация  
Новосибирского района  
Новосибирской области, Боровской с/с,  
л/с 819010031)  
Сибирское ГУ Банка России  
номер казначейского счета  
03232643506404045100  
БИК 045004001

Директор МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское»



С. В. Иванов

Глава Боровского сельсовета Новосибирского  
района Новосибирской области



Е. В. Довгань

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
на оказание услуг по водоснабжению  
Администрации Боровского сельсовета Новосибирской области  
Новосибирского района.

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ: тариф – с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. – 22,06 руб/м<sup>3</sup>**

Примечание: тарифы на холодное водоснабжение приняты приказом департамента по тарифам по Новосибирской области от 18.11.2022 г. № 463-В.

Всего услуг по водоснабжению: в месяц - **8 м<sup>3</sup>**;

в год - **96 м<sup>3</sup>**.

Стоимость потребляемой воды в месяц за период:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. – 22,06 руб/м<sup>3</sup> x 8 м<sup>3</sup> = 176,48 руб.

Стоимость потребляемой воды за период:

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. – 176,48 руб. x 12 мес. = 2 117,76 руб.,

Общая стоимость за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. составляет 2 117 (Две тысячи сто семнадцать) рублей 76 копейки.

**Водоснабжающая организация:**  
**МУП ДЕЗ ЖКХ «БОРОВСКОЕ»**

Директор МУП ДЕЗ ЖКХ «Боровское»

  
  
С. В. Иванов

**«Заказчик»:**

**Администрация Боровского сельсовета  
Новосибирского района Новосибирской  
области**

Глава Боровского сельсовета Новосибирского  
района Новосибирской области

  
  
Е. В. Довгань