ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета. Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки»

**ИКЗ 233543310746554330100100150014221414**

|  |  |
| --- | --- |
| **с. Боровое «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года** |  |

Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице главы Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Довгань Евгения Владимировича, действующего на основании УСТАВА, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые **«Стороны»** и каждый по отдельности – **«Сторона»**, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), при способе определения Подрядчика путем проведения электронной процедуры на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_23г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_заключили настоящий контракт (далее –**Контракт**) о нижеследующем.

**1. Предмет Контракта**

1.1 Подрядчик обязуется выполнить «Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета. Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки» в соответствии с Описанием объекта закупки (Приложение № 1 к Контракту) и проектной документации, в сроки, установленные в Графике исполнения контракта (Приложение № 3 к Контракту), а Заказчик обязуется принять
результат работ и оплатить его (их) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

1.2. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Новосибирской области, требованиями иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок выполнения такого вида работ, устанавливающих требования к качеству такого вида работ, в соответствии с условиями Контракта.

1.3. Результатом Работ по Контракту является построенный объект строительства, в отношении которого получено заключение органа государственного строительного надзора в соответствии построенного объекта строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключение федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4 Финансирование осуществляется из средств бюджета Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области.

**2. Цена Контракта и порядок расчетов**

2.1. Цена Контракта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей,

без НДС:

НДС не предусмотрен на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

с НДС:

в том числе НДС – \_\_\_\_\_% (\_\_\_ процентов), \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_) рублей (далее – цена Контракта).

В случае если Контракт заключается с юридическим лицом или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, то сумма, подлежащая уплате Заказчиком, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Цена контракта является твердой, определена на весь срок исполнения контракта и включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по контракту, в полном объеме, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

2.3. Подрядчик проинформирован, что в соответствии с распоряжением Правительства Новосибирской области от 14.05.2013 № 205-рп «О мерах по повышению собираемости налогов и укреплению налоговой дисциплины», при наличии у Подрядчика недоимки по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей сумму 2 миллиона 250 тысяч рублей в течение 2 (двух) месяцев, информация может быть передана в Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Новосибирской области.

2.4. Оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (приложение № 4 к Контракту) с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), в срок не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, оформленного в ЕИС в соответствии с ч. 13 ст. 94 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд". Объем выполненных по Контракту Работ определяется в соответствии с пунктом 1.2 Контракта.

При определении стоимости фактически выполненных работ используется понижающий коэффициент, полученный путем деления стоимости Работ по Контракту (пункт 2.1 Контракта) на начальную (максимальную) цену Контракта, которая была предусмотрена извещением об осуществлении закупки.

Оплата выполненных работ производится при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

Обязательства Заказчика по оплате цены Контракта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, установленном Контрактом, с лицевого счета Заказчика. За дальнейшее прохождение денежных средств Заказчик ответственности не несет.

2.5. Первичным учетным документом, являющимся основанием для оплаты Работ, выполненных в соответствии с Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту) и (или) Графиком оплаты выполненных работ (приложение № 4 к Контракту), по завершении выполнения соответствующих конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, является документ о приемке, оформленный и подписанный в установленном Контрактом порядке.

2.6. Стоимость выполненного, принятого Заказчиком и подлежащего оплате объема Работ по конструктивному решению (элементу) и (или) по комплексу (виду) работ (), определяется по формуле (2):



где:

 - цена единицы i-го конструктивного решения (элемента) и (или) комплекса (вида) работ в смете контракта, руб.;

 - объем выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ по i-му конструктивному решению (элементу) и (или) комплексу (виду) работ в принятых измерителях. Объем подлежащих оплате работ не превышает объем этих работ, включенный в смету контракта.

2.7. Стоимость выполненных, принятых Заказчиком и подлежащих оплате работ (Свр) определяется суммированием соответствующих показателей по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, по формуле (3):



2.8.  Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных Законом о контрактной системе. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Контракту.

**3. Порядок выполнения Работ**

3.1. Подрядчик выполняет Работы в соответствии с «Описанием объекта закупки» (приложение № 1 к Контракту).

3.2. Место выполнения Работ: Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, п. Прогресс земельный участок с кадастровым номером: 54:19:050301:521, 54:19:050301:381

 3.3. Сроки выполнения Работ исполнения Контракта.

Срок выполнения работ по Контракту: с даты заключения Контракта до «30» сентября 2023 г.

Сроки исполнения Контракта: с даты заключения Контракта по «31» октября 2023г.

Сроки выполнения Работ определяются Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту).

3.4. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также правильностью использования Подрядчиком материалов Заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При обнаружении отступлений от условий Контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иных недостатков Заказчик обязан немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.5. Обязанность по обеспечению Работ материалами, в том числе деталями и конструкциями, или оборудованием несет Подрядчик в соответствии с Описанием объекта закупки, которые должны быть новыми, исправными, пригодными к использованию с учетом гарантийных сроков, установленных производителем.

Используемые при выполнении Работ по строительству Объекта материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие соответствие их качества требованиям к данным видам материалов, изделий, конструкций в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, применяемые при выполнении Работ, подлежащие сертификации, должны быть сертифицированы в соответствии с законодательством Российской Федерации. Копии сертификатов соответствия на устройства, оборудование, комплектующие, расходные материалы, используемые Подрядчиком при выполнении Работ, подлежат обязательной передаче Заказчику.

**4. Порядок сдачи и приемки выполненных Работ**

4.1.  Приемка и оплата выполненных работ, осуществляется на основании первичных учетных документов, подтверждающих их выполнение, составленных после завершения выполнения конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ на основании сметы контракта (приложение № 2 к Контракту), графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту) и графика оплаты выполненных работ (приложение № 4 к Контракту) (при наличии), условиями контракта, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.1.1. При наличии необходимых средств в связи с перераспределением объемов финансирования с последующих периодов на более ранние периоды заказчик по согласованию с Подрядчиком в соответствии с дополнительным соглашением к контракту принимает досрочно исполненные подрядчиком работы и оплачивает выполненные работы в соответствии со сметой контракта (приложение № 2 к Контракту). При этом смета контракта не изменяется.

4.2. При исполнении Контракта, заключенного по результатам проведения электронной процедуры Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней после завершения выполненной Работы, предусмотренных Контрактом, формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, который должен содержать:

а) включенные в контракт идентификационный код закупки, наименование, место нахождения заказчика, наименование объекта закупки, место выполнения работ, информацию о Подрядчике, предусмотренную подпунктами "а", "г" и "е" ч. 1 ст. 43 Закона о контрактной системе, единицу измерения выполненных Работ;

б) наименование выполненной Работы;

в) информацию об объеме выполненных Работ;

г) стоимость выполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, с указанием цены за единицу выполненных Работ;

д) иную информацию с учетом требований, установленных в соответствии с ч. 3 ст. 5 Закона о контрактной системе.

4.3. К документу о приемке, предусмотренному пунктом 4.2 настоящего Контракта, могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная пунктом 4.2 настоящего Контракта информация, содержащаяся в документе о приемке.

4.4. Документ о приемке, подписанный Подрядчиком, не позднее 1 (одного) часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с п. 1 ч. 13 ст. 94 Закона о контрактной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется Заказчику.

Датой поступления Заказчику документа о приемке, подписанного Подрядчиком, считается дата размещения такого документа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

4.5. Заказчик в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии п. 3 ч. 13 ст. 94 Закона о контрактной системе, Заказчик осуществляет одно из следующих действий:

а) подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке;

б) формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа;

4.6. В случае создания приемочной комиссии не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке,

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием единой информационной системы, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и единой информационной системы;

б) после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в единой информационной системе.

Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и единую информационную систему, заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

4.7. Документ о приемке, мотивированный отказ от подписания документа о приемке не позднее одного часа с момента размещения в единой информационной системе направляются автоматически с использованием единой информационной системы Подрядчику.

Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом таких документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.

4.8. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном пунктами 4.2-4.4 настоящего Контракта.

4.9. Датой приемки выполненных Работ считается дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком.

4.10. Внесение исправлений в документ о приемке, оформленный в соответствии с частью 13 ст. 94 Закона о контрактной системе и положениями пунктов 4.2-4.8 настоящего Контракта, осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в единой информационной системе исправленного документа о приемке.

4.11. Для проверки представленных Подрядчиком результатов на их соответствие условиям Контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.12. В сроки, указанные Заказчиком в мотивированном отказе от приемки выполненных Работ, Подрядчик вправе за свой счет и своими силами вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном частью 13 статьи 94 Закона о контрактной системе.

4.13. Сдача Подрядчиком и приемка Заказчиком результата Работ осуществляются в следующем порядке:

4.13.1. Сдача Подрядчиком законченного строительством Объекта осуществляются в сроки, определенные пунктом 3.3 Контракта, и оформляются подписанием документа о приемке.

4.13.2. Подрядчик в срок 5 (пяти) рабочих дней до окончания выполнения Работ обязан:

вручить Заказчику уведомление о готовности к передаче результата Работ;

подготовить результат Работ к сдаче Заказчику со всеми имеющимися у него документами, необходимыми в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.13.3. Подрядчик предъявляет Заказчику (приемочной комиссии) Объект в полной строительной готовности с комплектом документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и проектом документа о приемке.

В случае непредставления Подрядчиком документов, указанных в настоящем пункте, Заказчик имеет право отказать в приемке до момента их представления в полном объеме.

4.13.3. В случае если в ходе приемки результата Работ будут выявлены отдельные недостатки (дефекты), которые не позволят производить нормальную эксплуатацию Объекта в соответствии с его целевым назначением, Заказчик составляет протокол о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также срок, необходимый Подрядчику для их устранения. Заказчик осуществляет контроль за действиями Подрядчика по принятию мер по устранению недостатков (дефектов), выявленных Заказчиком в ходе приемки результата Работ, в установленные протоколом о недостатках (дефектах) сроки.

4.13.4. Заказчик в течение десяти рабочих дней с даты приемки объекта капитального строительства и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и заключения федерального государственного экологического надзора в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направляет представленные документы в органы, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации на выдачу указанных заключений. Заказчик в течение десяти рабочих дней с даты получения соответствующего заключения (заключений) и представления Подрядчиком имеющихся у него документов, необходимых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, направляет документы в органы, уполномоченные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации на выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

4.14. До направления уведомления о завершении строительства объекта Подрядчик обязуется выполнить предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации, если контрактом предусмотрены пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования. Порядок оформления результатов выполнения пусконаладочных работ и комплексного опробования оборудования устанавливается контрактом.

4.16. При приемке выполненных работ для подтверждения объемов и качества фактически выполненных подрядных работ по конструктивным решениям (элементам) и (или) комплексам (видам) работ, включенным в смету контракта (приложение № 4 к Контракту), подрядчик представляет комплект первичных учетных документов, который определяется контрактом, а также исполнительную документацию.

4.17. При приемке выполненных работ не осуществляется сопоставление технологии производства фактически выполненных работ, технологиям, принятым при разработке сметных нормативов. Также при приемке выполненных работ не выделяется и не обосновывается стоимость учтенных в цене конструктивных решений (элементов) и (или) комплексов (видов) работ сметы контракта, прочих работ и затрат (в том числе зимнее удорожание, осуществление работ вахтовым методом, командирование рабочих, перебазирование строительно-монтажных организаций), и затрат на строительство титульных временных зданий и сооружений, непредвиденных работ и затрат подрядчика.

**5. Права и обязанности Сторон**

5.1. Заказчик вправе:

5.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

5.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленных документов, предусмотренных Контрактом.

5.1.3. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту принять и оплатить Работы в соответствии с установленным в Контракте порядком.

5.1.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых Работ.

5.1.5. Осуществлять контроль и надзор за качеством, порядком и сроками выполнения Работ, давать указания о способе выполнения Работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.6. Отказаться от приемки результата Работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.

5.1.7. Отказаться в любое время до сдачи Работ от исполнения Контракта и потребовать возмещения ущерба, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку, указанному в Контракте, становится явно невозможным.

5.1.8. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с [Законом](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/0) о контрактной системе.

5.1.9. По соглашению с Подрядчиком изменить существенные условия Контракта в случаях, установленных [Законом](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/0) о контрактной системе.

5.1.10. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Оплачивать выполненные по контракту работы на основании сметы контракта (приложение № 2 к Контракту) и графика оплаты выполненных по контракту работ (приложение № 4 к Контракту) с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненных подрядчиком работ не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания заказчиком документа о приемке.

 5.2.2. Передать Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней после заключения Контракта необходимую документацию и строительную площадку. Приемка-передача документации и строительной площадки оформляется Сторонами актом приемки-передачи в произвольной форме.

Строительная площадка должна быть освобождена от имущества, принадлежащего другим собственникам, которое не связано с выполнением Работ по Контракту.

5.2.3. Проводить проверку предоставленных подрядчиком результатов работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта.

Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом о контрактной системе.

5.2.4. Заказчик, обнаружив при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения Работ отступления от условий Контракта, которые могут ухудшить качество Работ, или иные их недостатки, должен немедленно заявить об этом Подрядчику. Заказчик обязан назначить своего ответственного представителя для контроля за выполнением Подрядчиком Работ по Контракту и согласования организационных вопросов.

5.2.4. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные Работы в соответствии с Контрактом.

5.2.5. При получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае, указанном в [пункте 5.4.9](#Par760) Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ. Решение о продолжении выполнения Работ принимается Заказчиком и Подрядчиком совместно и в течение 3 (трех) рабочих дней оформляется дополнительным соглашением к Контракту.

5.2.6. Не позднее 10(десяти) рабочих дней с момента возникновения права требования от Подрядчика оплаты неустойки (штрафа, пени) направить Подрядчику претензионное письмо с требованием оплаты в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения претензионного письма неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.7. При неоплате Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты истечения срока для оплаты неустойки (штрафа, пени), указанного в претензионном письме, а также в случае полного или частичного немотивированного отказа в удовлетворении претензии либо неполучения в срок ответа на претензию направить в суд исковое заявление с требованием оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.8. В течение 10 (десяти)рабочих дней с даты фактического исполнения обязательств Подрядчиком принять необходимые меры по взысканию неустойки (штрафа, пени) за весь период просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а именно потребовать оплаты неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта за весь период просрочки исполнения, и в случае неоплаты Подрядчиком неустойки (штрафа, пени) в течение указанного срока направить в суд исковое заявление с соответствующими требованиями.

5.2.9. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении Контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки (штрафа, пени), рассчитанной в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.2.10. В случае обеспечения исполнения Контракта в форме независимой гарантии, при неисполнении Подрядчиком своих обязательств, Заказчик обязан обратиться к гаранту с требованием исполнить обязанности в соответствии с выданной гарантией.

При отказе гаранта исполнить требования Заказчика Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента неисполнения или отказа гаранта обратиться в арбитражный суд с требованием об обязании гаранта исполнить обязанности, предусмотренные гарантией.

В независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

5.2.11. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.2.12. Направлять в саморегулируемую организацию сведения о нарушении Подрядчиком требований стандартов и правил при выполнении Работ в целях применения в отношении него мер дисциплинарного воздействия согласно статьям 9, 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьям 55.14, 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.2.13. Сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках (дефектах), обнаруженных в ходе выполнения Работ в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких недостатков (дефектов).

5.2.14. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и условиями Контракта.

5.3. Подрядчик вправе:

5.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приёмке на основании представленной Подрядчиком документации.

5.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями Контракта.

5.3.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

5.3.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения Работ в рамках Контракта.

5.3.5. Получать от Заказчика содействие при выполнении Работ в соответствии с условиями Контракта (с согласия Заказчика).

5.3.6. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.

5.3.7. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3.8. Пользоваться иными правами, установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Принять на себя обязательства выполнить работы по реконструкции системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета района Новосибирской области (далее - объект) в сроки, предусмотренные контрактом и в соответствии с графиком выполнения строительно-монтажных работ, который является приложением N 3 к контракту и его неотъемлемой частью.

5.4.2. Приступить к выполнению Работ в срок, указанный в Контракте.

5.4.3. Качественно выполнить все Работы по строительству Объекта в объеме и в сроки, предусмотренные Контрактом, действующими нормами и правилами, и техническими условиями, и сдать результат Работ Заказчику с комплектом документации, предусмотренной Контрактом и законодательством Российской Федерации.

5.4.4. В сроки, указанные в запросе Заказчика, представить информацию о ходе исполнения обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Контракта.

5.4.5. Обеспечить представителям Заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

5.4.6. Обеспечивать соответствие результатов Работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

Подрядчик обязан в течение срока действия Контракта представлять по запросу Заказчика в течение 1 (одного) рабочего дня после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие Работ указанным выше требованиям.

5.4.7. Обеспечить:

5.4.7.1. Наличие на строительной площадке проектной документации, рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям Заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор.

5.4.7.2. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения Работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения Работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

В том числе устранять за свой счет в срок, установленный органом государственного строительного надзора, недостатки (дефекты) Работ, выявленные таким органом в ходе проверки соответствия построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации и (или) информационной модели, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, которые послужили основанием для отказа в выдаче заключения о соответствии и (или) в выдаче заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды).

5.4.7.3. Бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока.

5.4.8. Предоставить обеспечение исполнения Контракта, обеспечение гарантийных обязательств в случаях, установленных Законом о контрактной системе и Контрактом.

5.4.9. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на качество результатов выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня после приостановления выполнения Работ.

5.4.10. Сообщить Заказчику об обнаружении в ходе строительства не учтенных в Описании объекта закупки, проектной и рабочей документации Работ и в связи с этим о необходимости проведения дополнительных Работ и увеличения сметной стоимости строительства.

При неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение в течение 10 (десяти) календарных дней Подрядчик обязан приостановить соответствующие Работы с отнесением убытков, вызванных простоем, на счет Заказчика. Заказчик освобождается от возмещения этих убытков, если докажет отсутствие необходимости в проведении дополнительных Работ.

5.4.11. Информировать заказчика обо всех происшествиях на объекте, в том числе об авариях или о возникновении угрозы аварии на объекте, несчастных случаях на объекте, повлекших причинение вреда жизни и (или) здоровью работников подрядчика и иных лиц, не позднее 24 (двадцати четырех) часов с момента, когда возникновение аварии или несчастного случая, или угроза аварии или несчастного случая стали известны или должны были быть известны Подрядчику.

5.4.12. Принять от Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания Контракта необходимую документацию и строительную площадку. Приемка-передача документации и строительной площадки оформляется Сторонами актом приемки-передачи в произвольной форме.

В случае размещения Подрядчиком на строительной площадке материалов, строительной техники, оборудования и (или) начала производства Работ до подписания, направленного Подрядчику Заказчиком акта приемки-передачи строительной площадки строительная площадка считается принятой от Заказчика в надлежащем качестве. В указанном случае акт подписывается Заказчиком в одностороннем порядке.

5.4.13. Обеспечить и содержать за свой счет инженерные коммуникации, освещение, ограждение строительной площадки, охрану Объекта, а также материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества, необходимых для строительства Объекта, находящихся на строительной площадке с момента начала выполнения Работ по Контракту до подписания документа о приёмке.

5.4.14. Обеспечить выполнение на строительной площадке:

1) мероприятий, предусмотренных проектом организации строительства, действующими нормами и регламентами;

2) требований норм и правил в области охраны труда и техники безопасности.

5.4.15. Известить Заказчика о готовности скрытых Работ (работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ) не менее чем за 72 (семьдесят два) часа до начала приемки соответствующих Работ.

Приступать к выполнению последующих Работ только после приемки Заказчиком скрытых Работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие Работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

В случае необоснованной неявки представителя Заказчика в указанный Подрядчиком срок Подрядчик составляет односторонний акт. Вскрытие Работ в этом случае по требованию Заказчика производится за его счет.

5.4.16. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей территории с соблюдением норм технической и пожарной безопасности, производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта.

5.4.17. Обеспечить выполнение работ по контракту в соответствии с проектной и рабочей документацией.

5.4.18. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, рабочей документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего и специальных журналов работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям заказчика, лицу, осуществляющему государственный строительный надзор. Перечень документации, необходимой для выполнения работ, определяется в контракте.

5.4.19. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при строительстве или реконструкции объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования.

5.4.20. Обеспечить выполнение Работ и размещение строительных материалов, оборудования и механизмов в пределах земельного участка, отведенного для строительства, нести административную и гражданско-правовую ответственность за нарушение границ земельного участка, установленных в соответствии с согласованным строительным генеральным планом.

5.4.21. Передать Заказчику исполнительную документацию на выполненные работы в объеме и составе, необходимом для получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и (или) заключения федерального государственного экологического надзора (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды), а также разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5.4.22. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с проектной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, предусмотренного контрактом.

5.4.22.1. Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за допущенные отступления от проектной документации и рабочей документации.

5.4.22.2 Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания строительства объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта.

5.4.23. Нести расходы:

1) по содержанию Объекта до сдачи результата Работ Подрядчиком и приемки его Заказчиком;

2) по временному инженерному обеспечению Объекта до сдачи результата Работ Подрядчику и приемки его Заказчиком.

Все риски случайной гибели (утраты, повреждения) законченного строительством Объекта (оборудования и др.) несет Подрядчик до приемки Заказчиком законченного строительством Объекта.

5.4.24. Обеспечить в установленном порядке охрану Объекта до даты приемки законченного строительством объекта и охрану строительной площадки до даты ее освобождения.

5.4.25. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в Контракте.

5.4.26. Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Заказчиком в ходе исполнения обязательств по Контракту, за исключением случаев, когда Подрядчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

5.4.27. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Контрактом.

**5.1. Работы, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно**

**без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту.**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту виды и объемы работ по настоящему Контракту из  числа возможных видов и объемов работ, указанных в Описании объекта закупки (приложение № 1 к Контракту), из числа видов работ, утвержденных указанным постановлением.

Конкретные виды и объемы работ из числа возможных видов и объемов работ определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт посредством заключения дополнительного соглашения по форме приложения № 5 к Контракту и исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять не менее 25 (двадцати пяти) процентов цены Контракта.

Подрядчик обязан направить свои предложения по конкретным видам и объемам работ, которые он обязуется выполнить самостоятельно, Заказчику в течение 7 (семи) рабочих дней со дня заключения Контракта.

За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству объекта капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

**6. Гарантии**

6.1. Гарантийный срок на объект устанавливается сроком на 5 (пять) лет.

6.2. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве (реконструкции), установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

6.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного заказчиком или привлеченными заказчиком третьими лицами.

6.4. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств подрядчика.

6.5. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.1 контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

6.6. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

6.7. В случае уклонения подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе составить его без участия подрядчика.

6.8. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от заказчика.

6.9. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет подрядчика.

6.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает подрядчик.

**7. Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

Размеры неустоек (штрафов, пеней), указанные в настоящем разделе, определяются в соответствии с [Правилами](https://demo.garant.ru/#/document/71757358/entry/1000) определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными [постановлением](https://demo.garant.ru/#/document/71757358/entry/0) Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее - Правила), а также в соответствии с положениями [статьи 34](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/34) Закона о контрактной системе.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на дату уплаты пеней [ключевой ставки](https://demo.garant.ru/#/document/10180094/entry/0) Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей

5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ключевой ставки](https://demo.garant.ru/#/document/10180094/entry/0) Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в Контракте таких обязательств) в следующем порядке:

1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

7.8. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

7.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени) (при этом исполнение обязательства Подрядчика по перечислению неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков в доход бюджета возлагается на Заказчика) либо осуществить удержание суммы неустойки (штрафа, пени) из обеспечения исполнения Контракта, предоставленного Подрядчиком в соответствии с [разделом 8](https://demo.garant.ru/#/document/72864072/entry/3080) настоящего Контракта.

7.10. Уплата Стороной неустойки (штрафа, пени) не освобождает ее от исполнения обязательств по Контракту.

7.11. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожаров и т.д.), действий объективных внешних факторов (военных действий, актов органов государственной власти и управления и т.п.), подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Контракту, которые возникли после заключения Контракта, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Стороной своих обязательств, а также которые Сторона была не в состоянии предвидеть и предотвратить.

**8. Обеспечение исполнения Контракта**

8.1. Обеспечение исполнения Контракта предусматривается для обеспечения исполнения Подрядчиком его обязательств по Контракту, в том числе таких обязательств, как выполнение Работ надлежащего качества, соблюдение сроков выполнения Работ, оплата неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта, возмещение ущерба.

Обеспечение исполнения Контракта не применяется, если участник закупки, с которым заключается Контракт, является казенным учреждением.

Исполнение Контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям ст. 45 Закона о контрактной системе, законодательства Российской Федерации или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно.

8.2. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 5% (пять процентов) начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет 713 221 (семьсот тринадцать тысяч двести двадцать один) рубль 97 копеек.

При снижении цены в предложенной Подрядчиком заявке на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене Контракта Подрядчик, с которым заключается Контракт, предоставляет обеспечение исполнения Контракта с учетом положений [ст. 37](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/37) Закона о контрактной системе.

8.3. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/9672) и [7.3 статьи 96](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/9673) Закона о контрактной системе.

8.4. Размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления заказчиком информации об исполнении подрядчиком обязательств по выполнению работы (ее результатов) и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов, предусмотренный статьей 103 Закона о контрактной системе. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, требование заказчика об уплате денежных сумм по этой гарантии может быть предъявлено в размере не более размера обеспечения исполнения контракта, рассчитанного заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный заказчиком, по заявлению подрядчика ему возвращаются заказчиком в установленный в соответствии с частью 27 статьи 34 Федерального закона контрактом срок денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов.

 Предусмотренное частями 7 и 7.1 статьи 96 Закона о контрактной системе уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Законом о контрактной системе, а также приемки заказчиком выполненной работы (ее результатов).

8.5. Срок действия независимой гарантии определяется Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями [Закона](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/0) о контрактной системе, при этом данный срок должен превышать срок исполнения обеспечиваемых обязательств не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии с Законом о контрактной системе.

8.6. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта на тех же условиях и в таком же размере.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком представлена недостоверная (поддельная) независимая гарантия.

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/967), [7.1](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/9671), [7.2](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/9672) и [7.3 статьи 96](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/9673) Закона о контрактной системе. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим абзацем, начисляется пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени [ключевой ставки](https://demo.garant.ru/#/document/10180094/entry/0) Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

8.7. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям [Закона](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/0) о контрактной системе обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в [п. 8.5](https://demo.garant.ru/#/document/72864072/entry/381) Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

8.8. В случае надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта подлежит возврату Подрядчику. Заказчик осуществляет возврат денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, после выполнения всего объема Работ в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания Сторонами документа о приемке, при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

В случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в порядке и случаях, установленных [Законом](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/0) о контрактной системе, часть денежных средств, внесенная Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта, по заявлению Подрядчика подлежит возврату Подрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней с даты получения Заказчиком указанного заявления, при отсутствии у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных Работ.

8.9. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

8.10. Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, указанные в [Законе](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/0) о контрактной системе.

В независимую гарантию включается условие об обязанности гаранта уплатить заказчику (бенефициару) денежную сумму по независимой гарантии не позднее десяти рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования заказчика (бенефициара), соответствующего условиям такой независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

8.11. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

8.12. Гарантийные обязательства не предусмотрены.

**9. Срок исполнения, порядок изменения и расторжения Контракта**

9.1. Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами, а при заключении Контракта по результатам проведения электронной процедуры – в соответствии с положениями статьи 51 Закона о контрактной системе.

9.2. Срок действия контракта до «31» декабря 2023 года.

Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, а также от ответственности за нарушение условий Контракта.

Срок исполнения контракта:

дата начала исполнения контракта – дата заключения контракта,

дата окончания исполнения контракта – «31» октября 2023 года.

9.3. Контракт может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

по решению суда;

в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

9.4. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.4.1. При существенном нарушении Контракта Подрядчиком.

9.4.2. в случае просрочки исполнения обязательств по выполнению Работ более чем на 10 (десять) календарных дней;

9.4.3. в случае неоднократного нарушения сроков выполнения Работ – более двух раз более чем на 5 (пять) календарных дней;

9.4.4. В случае существенного нарушения требований к качеству выполненных Работ (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков).

9.4.5. Установления факта представления недостоверной (поддельной) независимой гарантии или содержащихся в ней сведений, а также представление независимой гарантии, не соответствующей требованиям Закона о контрактной системе.

9.4.6. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

9.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, если в ходе исполнения контракта установлено, что:

а) поставщик (подрядчик, исполнитель) и (или) поставляемый товар перестали соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке (если Законом о контрактной системе предусмотрена документация о закупке) требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного частью 1.1 (при наличии такого требования) статьи 31 Закона о контрактной системе) и (или) поставляемому товару;

б) при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) поставщик (подрядчик, исполнитель) представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара требованиям, указанным в [подпункте "а"](#Par2) пункта 1 ч. 15 ст. 95 Закона о контрактной системе, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

 9.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, в том числе в следующих случаях:

9.6.1. В любое время до сдачи Заказчику результата Работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта (статья 717 ГК РФ).

9.6.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Контракта или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ), в том числе, в случае невыполнения Подрядчиком каких-либо видов и объемов работ полностью или частично в установленные Контрактом сроки, либо выполнение работ Подрядчиком настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным

9.6.3. Если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ).

9.6.4. Если отступления в Работе от условий Контракта или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ).

9.6.5. Если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения Работ, указанного в Контракте, исполнение Подрядчиком Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

9.7. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной Работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.8. В случае принятия заказчиком предусмотренного частью 9 ст. 95 Закона о контрактной системе решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, заключенного по результатам проведения электронной процедуры:

1) заказчик с использованием единой информационной системы формирует решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает такое решение в единой информационной системе. В случаях, предусмотренных частью 5 статьи 103 Закона о контрактной системе, такое решение не размещается на официальном сайте;

2) решение об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее одного часа с момента его размещения в единой информационной системе в соответствии с п. 1 ч. 12.1 ст. 95 Закона о контрактной системе автоматически с использованием единой информационной системы направляется поставщику (подрядчику, исполнителю). Датой поступления поставщику (подрядчику, исполнителю) решения об одностороннем отказе от исполнения контракта считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого решения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен поставщик (подрядчик, исполнитель);

3) поступление решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с п. 2 ч. 12.1 ст. 95 Закона о контрактной системе считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта».

9.9. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.10. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с п. 9.7 Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

9.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.12. В случае отмены заказчиком не вступившего в силу решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, размещенного в единой информационной системе в соответствии с п. 9.8 Контракта, заказчик не позднее одного дня, следующего за днем такой отмены, формирует с использованием единой информационной системы извещение об отмене решения об одностороннем отказе от исполнения контракта, подписывает его усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, и размещает такое извещение в единой информационной системе.

**10. Порядок урегулирования споров**

10.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением Контракта, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.

10.2. В случае недостижения взаимного согласия все споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Новосибирской области.

10.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Новосибирской области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона обязана дать письменный ответ по существу в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты ее получения.

**11. Прочие условия**

11.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

11.2. Контракт заключен по результатам электронной процедуры в соответствии со  [статьей 51](https://demo.garant.ru/#/document/70353464/entry/8302) ФЗ-44 Закона о контрактной системе.

11.3. В случае перемены Заказчика по Контракту права и обязанности Заказчика по Контракту переходят к новому заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

11.4. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.5. Во всем, что не предусмотрено Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**12. Приложения**

12.1. Неотъемлемыми частями Контракта являются следующие приложения к Контракту:

приложение № 1 «Описание объекта закупки»;

приложение № 2 «Смета контракта»;

приложение № 3 «График выполнения строительно-монтажных работ»;

приложение № 4 «График оплаты выполненных по контракту работ»;

приложение № 5 «Форма дополнительного соглашения».

**15. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
|  **Заказчик**Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской областиЮридический и фактический адрес:630524, Новосибирская обл., Новосибирский р-н, Боровое с, ул. Советская, 27ИНН 5433107465; КПП 543301001номер казначейского счета03100643000000015100р/с 40102810445370000043УФК по Новосибирской области(Администрация Новосибирского района Новосибирской области, Боровской с/с, л/с 819010031)Сибирское ГУ Банка // УФК г. НовосибирскБИК 045004001 БИК Территориального органа 015004950ОКАТО 50640407 ОГРН 1025405225163Тел.: 8-383-2958-521e-mail: selsovet\_bor@mail.ru Глава Боровского сельсовета\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.В. Довгань / |  **Подрядчик**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |
| МП  | МП (при наличии) |

**Приложение № 1**
к Контракту
№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

«Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета. Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки»

Проектная документация 0151300052021000007 (далее – Документация): «Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета. Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки», в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 27.05.2022) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", в составе Описания объекта закупки прилагается к извещению об осуществлении закупки

Государственная экспертиза № 54-1-1-3-003964-2022 от 27.01.2022г. «Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета. Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки», согласно ч.2 ст. 8.3 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 27.05.2022), в составе Описания объекта закупки прилагается к извещению об осуществлении закупки

Описание объекта закупки прилагается к извещению об электронном аукционе (работы выполняются в соответствии с функционально-технологическими, конструктивными и инженерно-техническими решениями, предусмотренном Проектной документацией, в объеме предусмотренном локальными-сметными расчетами, приложенными в составе Обоснования НМЦК).

Все указания, встречающиеся в настоящем Описании объекта закупки, на используемое оборудование, машины, механизмы, не являются требованием к производственным мощностям Подрядчика. Все указания являются расчетными единицами для определения Заказчиком начальной (максимальной) цены Контракта.

**Место выполнения Работ:** Российская Федерация, Новосибирская область, Новосибирский район, п. Прогресс, земельный участок с кадастровым номером: 54:19:050301:521, 54:19:050301:381

**Срок выполнения Работ:**

Срок выполнения работ по Контракту: с даты заключения Контракта до «30» сентября 2023 г.

Сроки исполнения Контракта: с даты заключения Контракта по «31» октября 2023г.

**Требования к качественным характеристикам работ:**

Качество выполненных Подрядчиком работ должно удовлетворять требованиям, установленным СНиП, СанПиН, ГОСТ, ТУ, с учетом условий контракта.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ.

Интенсивность выполнения работ – с 8:00 до 17:00 при 5-дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели – по согласованию с Заказчиком.

Экологические мероприятия – в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов.

В соответствии с требованиями СП 48.13330.2019 СНиП 12-01-2004 «Организация строительства» Подрядчик обязан вести «Общий журнал работ» и специальный, в данном случае «Журнал буровых работ», а также составлять акты на скрытые работы.

Специфика требований к выполнению предусмотренных проектом работ определена СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» в соответствии с п. 8.2.11, которого исполнительная документация должна включать:

* акты на заложение скважины, установку фильтра, цементацию обсадных колонн;
* сводную каротажную диаграмму с результатами ее расшифровки, подписанную организацией, выполнившей геофизические работы;
* журнал наблюдений за откачкой воды из водозаборной скважины;
* результаты химических, бактериологических анализов и органолептических показателей воды по ГОСТ Р 51232 и заключение санитарно-эпидемиологической службы.
* геолого-литологический разрез с конструкцией скважины, откорректированный по данным геофизических исследований.

Форма обязательного приложения «Акта сдачи-приемки разведочно-эксплуатационной скважины на воду» и «Паспорт разведочно-эксплуатационной скважины на воду» приведены в СП 11-108-98. Изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод

также необходимо представлять:

* документ, подтверждающий соответствие построенного объекта требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство;
* документ, подтверждающий соответствие построенного объекта проектной документации и подписанный лицом, осуществляющим строительство и заказчиком;
* документы, подтверждающие соответствие построенного объекта техническим условиям, и подписанные представителями организаций, выдавших эти условия.

Подрядчиком должны быть выполнены все условия и требования проектно-сметной документации.

**Требования к объемам выполненных работ:**

Работы выполняются в соответствии с функционально-технологическими, конструктивными и инженерно-техническими решениями, изложенными в прилагаемой проектной документации.

До направления уведомления о завершении строительства объекта Подрядчик обязуется выполнить предусмотренные проектной и рабочей документацией пусконаладочные работы и комплексное опробование оборудования, оформить их результаты в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и проектной документации.

**Требования к безопасности работ:**

Выполнение работ с соблюдением требований по технике безопасности, проведение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, противопожарных мероприятий. При выполнении работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности на объекте.

Работы выполняются в соответствии с установленными нормами и правилами:

- при проведении пожароопасных работ на объекте необходимо руководствоваться правилами ППБ РФ;

- при проведении огневых работ требуется обязательное оформление разрешения на их производство;

При производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

**Требования к результатам работ:**

Работы выполняются в объеме и сроки, предусмотренные описанием объекта закупки, в соответствии с требованиями технической документации, ГОСТ, СНиП, технических регламентов (норм и правил) и иных нормативных правовых актов, принятых в установленном порядке.

Результат выполненной Подрядчиком работы при обычных условиях его эксплуатации должен быть безопасен для жизни, здоровья потребителя, окружающей среды.

По завершении работ, Подрядчик обязан предоставить комплект исполнительной документации (журнал производства работ, результаты гидравлических испытаний, паспорта, сертификаты на материалы и оборудование, акты на скрытые работы, исполнительные схемы).

Результат выполненной Подрядчиком работы должен соответствовать требованиям, установленным в Описании объекта закупки, обязательным нормам и правилам, регулирующим данные отношения СНиП, ГОСТ, ТУ.

**Условия выполнения работ:**

Работы выполняются иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами и/или силами и средствами привлеченных им субподрядчиков.

Закрепление приказом ответственного лица от Подрядчика при выполнении работ на конкретном объекте и за решение всех вопросов, возникающих в процессе производства работ. Надлежаще заверенная копия приказа предоставляется Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Контракта.

Обеспечение производства и качества выполнения работ в соответствии с требованиями норм и правил, техническими условиями, устанавливаемыми в отношении данного вида работ.

Все используемые в рамках исполнения Контракта материалы должны иметь сертификаты качества и соответствия.

Сдача результатов работы Заказчику в установленный срок.

Оперативное информирование Заказчика о проблемах, выявленных в процессе выполнения работ.

Обеспечение беспрепятственного контроля Заказчиком за производством всех видов работ в течение всего срока действия Контракта.

Немедленное извещение Заказчика, путем направления уведомления в письменной форме, и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих положительным результатам и качеству выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

Исполнение полученных в ходе выполнения работ указаний Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Контракта, характеру выполняемых работ и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

При исполнении Контракта Заказчик не предоставляет Подрядчику бытовые, складские и иные помещения, не обеспечивает сохранность материалов и оборудования.

**Требования к гарантийному сроку работы и (или) объему предоставления гарантий качества**

6.1. Гарантийный срок на объект устанавливается сроком на 5 (пять) лет.

6.2. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при строительстве (реконструкции), установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

6.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного заказчиком или привлеченными заказчиком третьими лицами.

6.4. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств подрядчика.

6.5. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.1 контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

6.6. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

6.7. В случае уклонения подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе составить его без участия подрядчика.

6.8. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от заказчика.

6.9. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет подрядчика.

6.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает подрядчик.

**Работы, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения**

**других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту**

В соответствии с подпунктом «а» Постановление Правительства РФ от 15.05.2017 N 570 "Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом". Подрядчик должен выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств виды и объемы работ по Контракту из числа возможных видов и объемов работ, указанных в Описании объекта закупки, из числа видов работ, утвержденных данным постановлением: Монтаж технологического оборудования, Устройство наружных сетей водоснабжения.

\*В соответствии с подпунктом «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 указанного постановления, определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт и исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять: не менее 25 процентов цены контракта».

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:****Администрация Боровского сельсовета****Новосибирского района Новосибирской области****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Довгань Е.В./****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.****М.П.** | **ПОДРЯДЧИК:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.****М.П.** |
|  |  |

**Приложение № 2**
к Контракту
№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |
| --- | --- |
| **СМЕТА КОНТРАКТА** |  |
| **«Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета. Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки»** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования** |  **Единица измерения**  |  **Количество (объем работ)**  |  **Цена\*, руб.**  |  **Страна происхождения оборудования**  |
|  **Цена на единицу измерения без НДС руб.**  |  **Стоимость всего руб.**  |
|
| **1. СМР в 2023 г.**  |  |
| **1,1** | **Водозаборная скважина** |  **комплекс**  | **1** |  **2 894 969,17**  |  **2 894 969,17**  |  |
| **1.2** | **Установка модульной установки водоподготовки** |  **комплекс**  | **1** |  **6 851 782,88**  |  **6 851 782,88**  |  |
| **1.3** | **Подключение к внешним сетям электроснабжения** |  **комплекс**  | **1** |  **173 120,42**  |  **173 120,42**  |  |
| **1.4** | **Внутриплощадочные сети** |  **комплекс**  | **1** |  **823 162,43**  |  **823 162,43**  |  |
| **1.5** | **Строительство зоны санитарной охраны** |  **комплекс**  | **1** |  **751 277,47**  |  **751 277,47**  |  |
| **1.6** | **Земляные работы** |  **комплекс**  | **1** |  **159 641,32**  |  **159 641,32**  |  |
| **1.7** | **Непредвиденные затраты - 2%** |  **комплекс**  | **1** |  **233 079,10**  |  **233 079,10**  |  |
|   | **Итого:** |   |   |  **11 887 032,79**  |  **11 887 032,79**  |  |
|   | **Сумма НДС (ставка 20 %) по позициям: 1.1 , 1.2, 1.3.** |   |   |  **2 377 406,56**  |  **2 377 406,56**  |  |
|   | **Всего с НДС**  |   |   |  **14 264 439,35**  |  **14 264 439,35**  |  |
|  |  |  |  |  |   |   |
| *\* - корректируется по результатам закупки* |  |
|  |  |  |  |  |   |   |
|  | **Заказчик:** |  | **Подрядчик:** |  |  |  |
|  | Глава Боровского сельсовета |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.В. Довгань/ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / / |  |  |
|  | МП |  | МП (при наличии) |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Приложение № 3**
к Контракту
№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

«Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета.

Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Физический объем работ | Сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | «Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета. Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки» | Сроки выполнения Работ исполнения Контракта.Срок выполнения работ по Контракту: с даты заключения Контракта до «30» сентября 2023 г.Сроки исполнения Контракта: с даты заключения Контракта по «31» октября 2023г. | Работы выполняются в объеме и в соответствии с функционально-технологическими, конструктивными и инженерно-техническими решениями, изложенными в прилагаемой проектной документацией | - |

1) Срок подписания сторонами акта о соответствии состояния земельного участка (подлежащего реконструкции) условиям Контракта с приложением документов, подтверждающих вынесение в натуру межевых знаков границ земельного участка согласно кадастровому плану земельного участка, в порядке, предусмотренном для подписания актов в соответствующем пункте Контракта 31.05.2023 г.;

2) Срок передачи Подрядчику следующей документации: копию решения собственника имущества о его сносе (при необходимости); копии технических условий и разрешений на временное присоединение Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с проектом организации строительства 31.05.2023 г.;

3) Срок передачи Подрядчику копии документов, подтверждающих согласование производства отдельных работ, если необходимость такого согласования установлена законодательством Российской Федерации 31.05.2023 г.;

4) Срок (сроки) подключения Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с техническими условиями, предусмотренными проектной документацией 30.06.2023 г.;

5) Подписание акта о возврате земельного участка 30.09.2023 г.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023г.****М.П.** | **ПОДРЯДЧИК:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023г.****М.П.** |

**Приложение № 4**
к Контракту
№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ГРАФИК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

«Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета.

Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Сроки выплаты аванса | Размер аванса | Сумма к оплате\* | Сроки оплаты выполненного этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Доля этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ в цене контракта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | «Реконструкция Системы водоснабжения п. Прогресс Боровского сельсовета. Строительство водозаборной скважины и строительство блочно-модульной станции водоподготовки» | - | - | *14 264 439,35* | Оплата выполненных по Контракту Работ осуществляется Заказчиком на расчетный счет Подрядчика, указанный в Контракте, в сроки и в размерах, которые установлены Графиком оплаты выполненных по контракту работ (приложение № 4 к Контракту) с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (приложение № 3 к Контракту), в срок не более 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке, оформленного в ЕИС в соответствии с ч. 13 ст. 94 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд". Объем выполненных по Контракту Работ определяется в соответствии с пунктом 1.2 Контракта. | *100%* |

*\* Ценовые показатели будут откорректированы в соответствии с ценовым предложением победителя электронной процедуры.*

1) Цена контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2) Срок итоговой оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3) Сумма денежных средств (итоговая оплата) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023г.****М.П.** | **ПОДРЯДЧИК:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2023г.****М.П.** |

**Приложение № 5**
к Контракту
№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дополнительное соглашение

с. Боровое «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023г.

Администрация Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице главы Боровского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области Довгань Евгения Владимировича, действующего на основании УСТАВА, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», в соответствии с разделом 5.1 Контракта по предложению Подрядчика заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Подрядчик обязуется выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту от \_\_\_. \_\_\_. 2023г. № следующие виды и объемы работ[[1]](#footnote-1):

|  |
| --- |
|  |
| № п/п | Наименование | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость (рублей) с учетом результатов закупки |
|  |   |   |  |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| Итого в соответствии со сметной стоимостью (рублей) |  |
| Цена контракта (рублей) |  |
| Объем работ, выполняемый Подрядчиком самостоятельно (%) |  |

2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим соглашением, Стороны руководствуются положениями Контракта № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_.\_\_\_\_.2023 г.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами, составлено в двух экземплярах для каждой из Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик |
|  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Довгань Е.В./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

 МП МП (при наличии)

ФОРМА СОГЛАСОВАНА

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик |
|  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Довгань Е.В./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 МП МП (при наличии)

1. – в соответствии с подпунктом «б» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федерации, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без  привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за  исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом» конкретные виды и объемы работ из числа видов и объемов работ, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 указанного постановления, определяются по предложению Подрядчика, включаются в Контракт и исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией, в совокупном стоимостном выражении должны составлять: не менее 25 процентов цены Контракта – с 1 июля 2018 г. [↑](#footnote-ref-1)